

PROTOKÓŁ NR 28/2013

**z wspólnego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Książu Wlkp. odbytego w dniu
18 marca 2013 roku w godz. 10,00 – 12.30**

W Komisji uczestniczyło 15 radnych - **lista obecności, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.**

Ponadto w posiedzeniu komisji uczestniczyli:

- Burmistrz Pan Teofil Marciniak
- Zastępca Burmistrza Pani Bogumiła Walczak
- Skarbnik Gminy Pani Barbara Matuszczak
- Sekretarz Gminy Pani Mirela Grześkowiak

ad.1. Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Paweł Walkowiak otwierając wspólne posiedzenie Komisji Rady Miejskiej powitał członków Komisji i zaproszonych gości.

Stwierdził, że na sali obecni są wszyscy radni, zatem komisja jest władna do podejmowania prawomocnych decyzji.

Przewodniczący Rady zaproponował wprowadzenie dodatkowych punktów:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego.

Punkt ten zaproponował wprowadzić po punkcie 3.

2. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie gminy Książ Wlkp. w formie dotacji celowej.

Punkt ten zaproponował wprowadzić po punkcie 10.

W wyniku głosowania jednogłośnie wprowadzono w/w punkty do porządku posiedzenia.

Wobec czego porządek posiedzenia przedstawia się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia.

2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia Powiatowi Śremskiemu pomocy finansowej w formie dotacji celowej na zadanie inwestycyjne pn. „Przebudowa chodnika przy drodze powiatowej nr 4086P w miejscowości Chwałkowo Kościelne”.

3. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Książ Wlkp. na lata 2013 – 2021.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Książ Wlkp. na 2013 rok.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Centrum Kultury Książ Wlkp. za rok 2012.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Książ Wlkp. w 2013 r.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Aneks Nr 4 do POROZUMIENIA MIĘDZYGMINNEGO zawartego w dniu 7 października 2008 roku w sprawie powierzenia Gminie Jarocin przygotowania i wykonania zadania p.n. „Zorganizowanie i nadzór nad funkcjonowaniem systemu gospodarki odpadami i osadami ściekowymi dla gmin objętych POROZUMIENIEM wraz z budową Zakładu Zagospodarowania Odpadów Jarocin z siedzibą w Witaszyczkach z ewentualnymi punktami przeładunkowymi”.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie regulaminu Kompleksu Wypoczynkowego w Jarosławkach.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie opłat za korzystanie z pola biwakowego, domku letniskowego i parkingu znajdujących się na terenie Kompleksu Wypoczynkowego w Jarosławkach.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały uchylającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej na okres 10 lat.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie gminy Książ Wlkp. w formie dotacji celowej.
13. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
14. Wolne wnioski i informacje.
Radni nie zgłosili uwag do porządku posiedzenia.

ad.2. Projekt uchwały w sprawie udzielenia Powiatowi Śremskiemu pomocy finansowej w formie dotacji celowej na zadanie inwestycyjne pn. „Przebudowa chodnika przy drodze powiatowej nr 4086P w miejscowości Chwałkowo Kościelne” omówił **Burmistrz Pan Teofil Marciniak**. Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Radna Antonina Jankowiak – czy na wykonanie tego zadania zaplanowano również środki z funduszu sołeckiego,

Odpowiedzi udzielił Burmistrz jest to rzecz wtórna- realizacją tego zadania zajmuje się Powiat a nie Gmina, dlatego nie może być finansowana z funduszu sołeckiego.

Radny Zegar - jest to wspólna inwestycja, ale jest to zadanie Powiatu, my wydajemy za dużo pieniędzy na ich zadania, mamy przecież swoje chodniki i drogi do pobudowania lub remontu. Powiat robi co chce nas się nie pyta.

Radna Antonina Jankowiak - w jakiej wysokości finansuje to zadanie Powiat.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że inwestycja będzie dofinansowana w wysokości 50% Gmina, 50 % Powiat, wysokość ostatecznej kwoty będzie podana po rozstrzygnięciu przetargu, zaplanowana kwota w budżecie to 40 tysięcy zł.

Radny Marek Mostowski – czy Powiat realizuje zadania za nas, oni będą laury zbierać, wielkie otwarcia, przecięcia wstęgi w prasie, my mamy dużo chodników do naprawienia.

Odpowiedział Burmistrz nie zgadzam się z waszymi opiniami, w ostatnim czasie Powiat dofinansował zakup samochodu pożarniczego w wysokości 100.000 złotych a nie musieli, dofinansowali działalność Spółek Wodnych, która to działa również na naszym terenie. Uważam, że należy partycypować w kosztach inwestycji z różnymi organami, bo w przeciwnym razie wielu inwestycji nie uda się zrobić np. dywanik na ulicy Zakrzewskiej. Powiatowi nie zależy na naszych inwestycjach, to nam powinno zależeć więcej, w ten sposób jest okazja wydębić jakiegokolwiek środki finansowe.

Radny Sławomir Przybylski - ja doskonale rozumiem działania nasze i Powiatu, ale Powiat powinien mieć opracowany harmonogram napraw dróg i chodników na swoim terenie. Mam na myśli chodnik na ulicy Dworcowej lub w Sebastianowie, są totalnie zaniedbane, zarośnięte, zniszczone. Powiat nie dba o swoje.

Radny Ryszard Szymański - radny Przybylski ma racje, Powiat nie wykonuje swoich podstawowych zadań, powinni uzgadniać z Gminą co należy zrobić w pierwszej kolejności.

Burmistrz Teofil Marciniak - w 2014 planuje się wykonanie chodnika w stronę Kiełczyńska tam jest brak chodnika.

Radna Agnieszka Weber-Hałaburda - uważam, że jeśli się nie dołożymy do tych lub innych inwestycji, to ich po prostu nie będzie, mieszkańców nie interesuje kto płaci, ale realizacja inwestycji w Chwałkowie jest to ostatni odcinek chodnika, będzie służył mieszkańcom. We wsi Sebastianowo jest fatalnie ludzie zamiast iść chodnikiem to idą drogą, jest on zniszczony i zaniedbany, należy monitorować do Powiatu o te chodniki.

Radny Paweł Walkowiak - my dobrze wiemy, że Powiaty są niepotrzebne, jest to do zauważenia, że o drogi gminne dba samorząd gminny mam na myśli remonty, odśnieżanie , a jak wyglądają drogi powiatowe czy wojewódzkie, komu potrzebny jest ten podział.

Radny Jacek Mądry – zgadzam się z wypowiedziami poprzedników, jeśli nie podejmiemy tej uchwały pobudują chodnik w innej Gminie. Przez ostatnie trzy lata PZD nic nie zrobił na drogach w Mchach, Sebastianowie, nawet uschniętych drzew nie usunięto. Zatem proszę o zaplanowanie środków w budżecie na remonty chodników bądź dróg w Sebastianowie lub Mchach.

Radny Marek Mostowski - mam wątpliwości co do udzielenia dotacji powiatowi. Niedawno gościliśmy pana z PZD w Śremie, doskonale wie jaki jest chodnik przy Dworcowej, jakie są nasze potrzeby i oczekiwania, gdzie są dziury i ubytki, ale tym PZD się nie przejmuje – brak środków finansowych. W tej sytuacji jest okazja do wyciągnięcia od nich jakichkolwiek pieniędzy.

Radna Bogumiła Skiera - nie jest to pierwsza inwestycja z udziałem finansowym z naszej strony, również uważam , że PZD winien opracować harmonogram napraw i remontów dróg lub chodników, wtedy sprawa była by jasna.

Radny Sławomir Przybylski - ja chcę wiedzieć co będzie z chodnikiem Kielczyn, Kielczynek.

Radny Błażej Jędrzejczak - w budżecie naszym i w budżecie Powiatu inwestycja ta była zaplanowana. Z funduszu sołectkiego chcieliśmy robić ale nie można, planowaliśmy zakup kostki, na ich wykonanie ale nie można. Obecnie jest realna możliwość wykonania tego zadania.

Komisja w obecności 15 radnych jednogłośnie zaopiniowała projekt w/w uchwały.

ad.3. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Książ Wlkp. na lata 2013 – 2021 omówiła **Pani Barbara Matuszczak Skarbnik Gminy**, informując, że zmian w uchwale dokonano celem dostosowania prognozy do aktualnego budżetu gminy.

Ponadto wypełniono dyspozycje z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 7 grudnia 2012 roku o zmianie niektórych ustaw w związku z realizacją ustawy budżetowej. Nowy wzór załączników zastosowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 10 stycznia 2013 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej jednostki samorządu terytorialnego.

W załączniku Nr 2 - Wykaz przedsięwzięć dokonano zmian w postaci;

W kolumnie łączne nakłady finansowe dokonano korekt kwot dostosowując ich wysokości do wykonania z lat poprzednich oraz doliczono kwoty zwiększeń limitów w roku 2013 – łącznie łączne nakłady zostały zwiększone o kwotę 1 261 348,18 zł.,

Zwiększono łącznie wydatki majątkowe w roku 2013 o kwotę 1 412 000,00 zł, z tego:

- o kwotę 783 000,00 zł. zwiększono środki w przedsięwzięciu pn „ Budowa dróg gminnych w Książu Wlkp. ul. Polna , Leśna, Piaskowa i Krótka,

- o kwotę 594 000,00 zł zwiększono środki w przedsięwzięciu pn. „ Budowa kanalizacji deszczowej na terenie gminy Książ Wlkp. (dwa zadania – ul. Radoszkowska do punku odpadów problemowych i ulice Polan. Leśna, Krótka i Piaskowa),

- o kwotę 35 000,00 zł zwiększono środki w przedsięwzięciu pn. „ Dołożenie nowych punktów świetlnych w gminie Książ Wlkp.

Pozostałe kolumny (limity kolejnych lat i wydatki bieżące) nie uległy zmianie.

Załączniku Nr 1 - Wieloletnia prognoza finansowa - dokonano zmian w roku 2013:

Zwiększono dochody majątkowe o 98 542 zł z tytułu pomocy finansowej na realizację inwestycji – modernizacja świetlic wiejskich w Konarzycach i Kiełczyńku,

Zwiększono przychody budżetu o kwotę 2 657 797 zł, w skutek czego nadwyżka budżetu uległa likwidacji, a powstał deficyt budżetu w kwocie 2 017 797 zł. (rozchody nie uległy zmianie i wynoszą 640 000 zł.).

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Radny Kazimierz Zegar – mam pytanie do objaśnienia jak spłacimy zaciągnięte zobowiązania.

Skarbnik Barbara Matuszczak - zobowiązania musimy spłacić nadwyżką a nie innymi zobowiązaniami. Na dzień dzisiejszy nie wiemy co będzie z budową drogi tzw. Schetyńówką, czy inwestycja wspólna z Gminą Nowe Miasto dojdzie do skutku.

Salę posiedzeń opuścił Radny Sławomir Przybylski.

Komisja w obecności 14 radnych przy 12 głosach „za” i 2 głosach „wstrzymujących się” zaopiniowała projekt w/w uchwały.

ad.4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego omówiła **Pani Barbara Matuszczak Skarbnik Gminy.**

Na salę posiedzeń wrócił Radny Sławomir Przybylski

Pani Skarbnik poinformowała, że zgodnie z art. 263 ust.2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych /Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zm./ podjęcie uchwały o niezrealizowanych kwotach wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego, należy do wyłącznej kompetencji Rady Gminy. Uchwałę Nr XXVII/178/2012 Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia 28 grudnia 2012 roku podjęto w związku z nie wykonaniem zadań inwestycyjnych do końca 2012 roku, a w niej między innymi inwestycja pn. „Budowa trzech nowych zatok autobusowych wraz z infrastrukturą”. Na realizację zadania umowa została podpisana w dniu 29.12.2011r Nr G.272.23.2011 oraz aneks Nr 1 do niniejszej umowy z dnia 22 czerwca 2012 roku z terminem realizacji do 13.10.2012 roku. W związku z zawarciem w dniu 1 marca 2013 roku Porozumienia o rozwiązaniu umowy na roboty budowlane Nr G.272.23.2011 pomiędzy gminą Książ Wlkp., a wykonawcą przedmiotu umowy tj. „ Budowy zatok autobusowych w miejscowości Książ Wlkp. wraz z infrastrukturą z przyczyn leżących po stronie wykonawcy i niemożnością ich zakończenia podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uznaje się za stosowne w celu wyłonienia nowego wykonawcy robót do zakończenia niniejszej inwestycji. Pozostałe postanowienia zmienianej uchwały pozostają bez zmian.

Radna Antonina Jankowiak - jakie konsekwencje poniósł wykonawca.

Odpowiedział Burmistrz Teofil Marciniak - umowa została zerwana za zgodą wykonawcy, który winien nam zapłacić 10%, ale jest wiele zajęć komorniczych na kwotę 57 tysięcy, które muszą być potrącone. Dnia 1 marca 2013 roku umowa została zerwana, zadanie to dokończy firma DROBBUD z Jarocina, ma wyznaczony termin 20 kwietnia 2013 roku. Ale jak widać cały czas mamy zimę i mrozy, które utrudniają wykonanie prac. Burmistrz udzielił też wyjaśnień do artykułu, który ukazał się w Tygodniku Śremskim w dniu 8 marca 2013 roku, do tego artykułu zostało umieszczone krótkie sprostowanie. Skarbnik Gminy Barbara Matuszczak obecnie jest zlecona inwentaryzacja inwestycji, która pokaże nam co jest zrobione a co nie jest.

Radny Sławomir Przybylski – czy Panu Janickiemu wypłacono jakieś pieniądze. Pani Skarbnik Barbara Matuszczak - za wykonaną pracę dostał pieniądze, plus potrącenia komornicze, kwota 357,802 złotych jest zapisana na zadanie niewygasające.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Komisja w obecności 15 radnych jednogłośnie zaopiniowała projekt w/w uchwały.

ad.5. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Książ Wlkp. na 2013 rok omówiła **Pani Barbara Matuszczak Skarbnik Gminy**, informując że budżet po stronie dochodów został zwiększony o kwotę 308 918,00 z tego:

dział 600 – zwiększono o kwotę 93 375,00 zł zgodnie z umową z Województwem Wielkopolskim z siedzibą Urzędu Marszałkowskiego w Poznaniu jako pomoc finansowa dla Gminy Książ Wlkp. – budowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych – obręb Konarzyce, Konarskie. Po stronie wydatków dokonano odpowiednich zmian w rozdziale 60017.

Dział 758– zmniejszono kwotę 30 675 zł, zgodnie z pismem Ministra Finansów Nr ST3/4820/2/2013/RD-5859 o informacji o ostatecznych wysokościach rocznych kwot poszczególnych subwencji ogólnej i wysokości planowanych udziałach gminy w podatku dochodowym od osób fizycznych na rok 2013. Po stronie wydatków dokonano odpowiednich zmian w dziale 801 i 852.

Zwiększono rozdział 75814 § 6680 o kwotę 147 676,00 zł.- z zwrot środków finansowych z niewykorzystanych w terminie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego dotyczące inwestycji pn. „ Budowa nowych zatok autobusowych w Księżu Wlkp. wraz z infrastrukturą” w kwocie 147 532,62 zł (rozwiązanie umowy z powodu niemożnością ich zakończenie przez wykonawcę oraz rozliczenie zakończonej inwestycji pn. „ Adaptacja pomieszczeń na WC i magazynek w Świetlicy wiejskiej w Kołacinie” w kwocie 143, 43 zł. Po stronie wydatków wprowadzono środki w dział 600, rozdz. 60016, § 6050 na ukończenie inwestycji budowy zatok autobusowych przez nowego wykonawcę.

dział 921 - zwiększono dochody o kwotę 98 542,00 zł., zgodnie z podpisaną umową o przyznanie pomocy w ramach działania „ Odnowa i rozwój wsi „ objętego PROW na lata 2007-2013 ‘ na realizację inwestycji „ Modernizacja świetlic wiejskich w Konarzycach i Kiełczynku”. Po stronie wydatków dokonano odpowiednich zmian w niniejszej inwestycji.

Do przychodów budżetu wprowadzono inne rozliczenia krajowe - wolne środki jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bankowym budżetu, którymi zostanie sfinansowany deficyt budżetu. Wszystkie wolne środki zostały wprowadzone do budżetu zwiększając wydatki majątkowe na rok 2013.

Dodatkowo po stronie wydatków wprowadzono nowe inwestycje w postaci:

- dotacja dla Starostwa w Śremie w wysokości 40 000 zł na przebudowę chodnika przy drodze powiatowej w Chwałkowie Kościelnym,
- przebudowa drogi gruntowej w Radoszkowie Drugim w kwocie 74 000 zł,
- zwiększono inwestycję Budowa dróg gminnych w Książu Wlkp. ul. Polna i Leśna o kwotę 783 000zł oraz zwiększono zakres robót o ulice Krótka i Piaskowa,
- przebudowa mostku w drodze gminnej w Konarzycach na kwotę 65 000 zł,
- o kwotę 35 000 zł zwiększono zadanie budowy nowych punktów świetlnych oświetlenia ulicznego – ulica krótka i Leśna,
- roboty rekultywacyjne na nieczynnym wysypisku śmieci przy ul. Leśnej wprowadzono w kwocie 371 591 zł.,
- budowa kanalizacji deszczowej na terenie gminy Książ Wlkp. zwiększono o kwotę 734 000 zł w tym: budowa kanalizacji ul. Polna, Leśna, Krótka i Piaskowa, ulice przy Urzędzie Miejskim Wichury i Ogrodowa oraz budowa kanalizacji deszczowej ul. Radoszkowska do punktu gromadzenia odpadów problemowych ,
- budowa punktu gromadzenia odpadów problemowych ul. Radoszkowska w kwocie 380 000 zł,
- budowa placu zabaw w Jarosławkach w kwocie 25 000 zł,
- roboty uzupełniające w zakresie adaptacji biblioteki w Chwałkowie Kościelnym na przedszkole znajdujące się w świetlicy wiejskiej w kwocie 23 000 zł,
- adaptacja pomieszczeń gospodarczych w Urzędzie Miejskim na pomieszczenia biurowe dla Ośrodka Pomocy Społecznej w Książu Wlkp.

Dokonano przeniesień pomiędzy rozdziałami i paragrafami tego samego działu (852) w Ośrodku Pomocy Społecznej w Książu Wlkp. – brakujące środki na wypłatę dodatkowego wynagrodzenia rocznego dla pracownika zajmującego się świadczeniami rodzinnymi oraz asystenta rodziny i pracownika socjalnego realizującego projekt „ Barwny horyzont”, umowa zlecenia wraz z składkami ubezpieczenia społecznego - dowóz posiłków do szkół oraz zabezpieczenie środków dla asystenta rodziny pracującego z rodzinami niewydolnymi wychowawczo objętymi pomocą społeczną, nie uczestniczących w projekcie unijnym.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Radny Ryszard Szymański – roboty rekultywacyjne będą wykonane na wysypisku za cmentarzem – tak odpowiedziała Pani Skarbnik, wolne środki budżetowe można spożytkować tylko na zadania majątkowe.

Radna Agnieszka Webera-Hałaburda – jest kwota 90 tysięcy złotych na budowę dróg dojazdowych do pól, jaka będzie robiona droga z tych środków.

Burmistrz Teofil Marciniak - będzie robiona droga Konarskie-Konarzyce.

Radny Jacek Mądry - załącznik nr 8 dział 80104 \$ 2310 dotacje na dzieci, co to są za środki , oraz opieka nad zabytkami.

Pani Barbara Matuszczak odpowiedziała - są to środki, które , musimy odprowadzić za dzieci które uczęszczają do szkół i przedszkoli w innych gminach, ochrona nad zabytkami - są to środki zaplanowane na ochronę zabytków parafii, które złożyły wnioski o dofinansowanie.

Radny Kazimierz Zegar - ile dostaniemy środków na remont świetlicy w Kiełczynku i Konarzycach.

Burmistrz Teofil Marciniak odpowiedział - kosztorys robót opiewa na kwotę 260 tysięcy złotych, podpisaliśmy umowę z Urzędem Marszałkowskim na kwotę 98.542 złotych, kwota ta może ulec zmianie po rozstrzygnięciu przetargu. Na sali w Konarzycach będzie robiona stolarka podłogi, w Kiełczynku docieplanie oraz budowa szamba.

Radna Antonina Jankowiak - środki finansowe na remonty świetlic są zaplanowane w budżecie Gminy, dlatego te remonty nie są sfinansowane z funduszu sołectkiego tych wiosek.

Skarbnik Gminy Barbara Matuszczak odpowiedziała, to są zmiany do budżetu Gminy, w marcu podpisaliśmy umowę na dofinansowanie tych inwestycji, wcześniej nie wiedzieliśmy że dostaniemy pieniądze na te zadania.

Radny Sławomir Przybylski – jak to się stało, że mamy tyle pieniędzy.

Skarbnik Gminy Barbara Matuszczak odpowiedziała, że mieliśmy obligacje.

Komisja w obecności 15 radnych jednogłośnie zaopiniowała projekt w/w uchwały.

Salę posiedzeń opuścił, usprawiedliwiając się Radny Leszek Kaczmarek, odtąd komisja pracowała w 14 osobowym składzie.

Przewodniczący Komisji zarządził przerwę, która trwała od godz. 11.15 - 11.30.

ad.6. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Centrum Kultury Książ Wlkp. za rok 2012. Sprawozdanie to było przedmiotem obrad Komisji Rewizyjnej.

Komisja w obecności 14 radnych zaopiniowała jednogłośnie bez uwag. Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

ad.7. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Książ Wlkp. w 2013 r. Komisja w obecności 14 radnych przy 13 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym się” zaopiniowała pozytywnie bez uwag. Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

ad.8. Projekt uchwały w sprawie Aneks Nr 4 do POROZUMIENIA MIĘDZYGMINNEGO zawartego w dniu 7 października 2008 roku w sprawie powierzenia Gminie Jarocin przygotowania i wykonania zadania p.n. „Zorganizowanie i nadzór nad funkcjonowaniem systemu gospodarki odpadami i osadami ściekowymi dla gmin objętych POROZUMIENIEM wraz z budową Zakładu Zagospodarowania Odpadów Jarocin z siedzibą w Witaszyczkach z ewentualnymi punktami przeładunkowymi”,

Burmistrz Teofil Marciniak udzielił wyjaśnień do projektu uchwały - Aneksem Nr 4 do Porozumienia należy ustalić wysokość wpłaty finansowego udziału poszczególnych gmin zawartego POROZUMIENIA w 2013 roku, z tytułu udziału w kosztach realizacji powierzonego Gminie Jarocin zadania, polegającego na przygotowaniu i wykonaniu zadania p.n. „Zorganizowanie i nadzór nad funkcjonowaniem systemu gospodarki odpadami i osadami ściekowymi dla gmin objętych POROZUMIENIEM wraz z budową Zakładu Zagospodarowania Odpadów Jarocin z siedzibą w Witaszyczkach z ewentualnymi punktami przeładunkowymi”

Komisja w obecności 14 radnych zaopiniowała jednogłośnie bez uwag. Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

ad.9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie regulaminu Kompleksu Wypoczynkowego w Jarosławkach **omówiła Pani Bogumiła Walczak Z-ca Burmistrza.** Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Komisja w obecności 14 radnych jednogłośnie zaopiniowała projekt w/w uchwały.

ad.10.Zaopiniowanie Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie opłat za korzystanie z pola biwakowego, domku letniskowego i parkingu znajdujących się na terenie Kompleksu Wypoczynkowego w Jarosławkach **omówiła Pani Bogumiła Walczak Z-ca Burmistrza.** Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Komisja w obecności 14 radnych jednogłośnie zaopiniowała projekt w/w uchwały.

ad.11. Projekt uchwały uchylającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej na okres 10 lat **omówiła Pani Bogumiła Walczak Z-ca Burmistrza.** Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Bogumiła Walczak – Zastępca Burmistrza grunt ten został już wcześniej wydzierżawiony, w związku z tym , że Gmina potrzebujemy gruntu na gratowisko celowe jest wywołanie tej uchwały.

Radny Sławomir Przybylski – czy gratowisko to nie będzie kolidowało firmie Polin, która posiada audyt jakościowy.

Komisja w obecności 14 radnych jednogłośnie zaopiniowała projekt w/w uchwały.

ad.12. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie gminy Książ Wlkp. w formie dotacji celowej omówił **Burmistrz Pan Teofil Marciniak.** Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Burmistrz Pan Teofil Marciniak - zmiana tej uchwała nastąpiła na skutek sugestii Pana radnego Przybylskiego poprzez dopisanie miejscowości Ługi, Świączyń, Świączynek.

Radny Kazimierz Zegar - moja sugestia jest taka, aby nieruchomości znajdujące się w samym centrum wsi Włóściejewki nie było objęte dofinansowaniem, a winny być objęte wszystkie nieruchomości rozproszone czy odległe. Należałoby dopisać do tej uchwały miejscowości Jarosławki i Obreda.

Komisja w obecności 14 radnych jednogłośnie zaopiniowała projekt w/w uchwały.

ad.13. Protokół nr 27/2013 z dnia 14 lutego 2013 roku został przyjęty jednogłośnie bez uwag.

ad.14. Wolne wnioski i informacje.

Radny Ryszard Szymański - czy deklaracje śmieciowe należy składać do 31 marca br.

Pracownik zielni Pan Galusik mógłby odśnieżać drogi gminne wcześniej rano, a nie o godz. 8.00 dopiero wyjeżdża na miasto. Ponadto sami pracownicy zieleni mogliby pozamiatać ulice, wyczyścić rynsztoki. Następną sprawą to wypowiedzenia umów na wywóz śmieci.

Burmistrz Teofil Marciniak odpowiedział, że deklaracje należy składać do 31 marca br. zaś dotychczasowe umowy na wywóz śmieci należy wypowiedzieć indywidualnie, Gmina nie jest stroną w tej sprawie i unikniemy kłopotów. Druki można pobrać i złożyć na pokoju 12, zostaną dostarczone do PGKiM w Śremie.

Radny Marek Mostowski – jak spływają deklaracje śmieciowe.

Burmistrz odpowiedział, że bardzo powoli, po wyznaczonym terminie w stosunku do zalegających będzie wszczęte postępowanie.

Błażej Jędrzejczak - mieszkańcy Chwałkowa muszą wypowiedzieć umowy do końca maja gdyż mają miesięczny termin wypowiedzenia. Mam wniosek, aby od Dino do SKR i w drugą stronę ulicy Powstańców ustawić kosze, były sygnały że jest tam bałagan, ale koszy jest brak.

Burmistrz Teofil Marciniak przedstawił sprawę firmy PHU POLIN i PRZEMO, które złożyły wnioski o przekształcenie gruntów z użytkowania wieczystego na własność. Obecnie nie posiadamy uchwały dotyczącej zastosowania bonifikaty z tytułu przekształcenia gruntów z użytkowania wieczystego na własność dla podmiotów gospodarczych, ale taka uchwała może zostać wywołana. Ogólnie mamy 24.710 m² gruntów pod użytkowanie wieczyste, co daje Gminie corocznie 24.709,99 zł. dochodów majątkowych, osoby fizyczne płacą 1 % od wartości 1m², zaś osoby prawne 3 % od 1 m².

Radny Paweł Walkowiak - uważam, aby radni przemyśleli temat i po sesji w dniu 25 marca podejmiemy decyzje w tej sprawie. Nie możemy brać pod uwagę tylko tych dwóch wnioskodawców, ale wszystkich użytkowników gruntów wieczystych.

Zastępca Burmistrza Bogumiła Walczak – przepisy w tej kwestii się zmieniły, poprzednio można było wywołać uchwałę indywidualnie, teraz będzie uchwała ogólna o udzieleniu bonifikaty, która obejmować będzie wszystkich użytkowników wieczystych.

Burmistrz Teofil Marciniak - wycenę gruntów robi rzeczoznawca majątkowy, oblicza łącznie wszystkich użytkowników wieczystych danego gruntu + współczynnik inflacji, obecna wartość wszystkich gruntów wieczystych wynosi ok. 1.600 tysięcy. Firmy te otrzymały informacje o możliwości wykupu gruntów, po zastosowaniu inflacji firma Polin ma do zapłacenia 80 tysięcy złotych, firma Przemo 24 tysiące złotych.

Radny Sławomir Przybylski - firmy te nie załapały się na nowe zasady.

Burmistrz Teofil Marciniak - obecnie osoby fizyczne mogą ubiegać się o zastosowanie bonifikaty 50%, dla osób prawnych musi być wywołana uchwała.

Radny Sławomir Przybylski - uważam, że jeśli jest ułkon w stronę osób fizycznych to również trzeba ukłonić się w stronę przedsiębiorców.

Radna Elżbieta Stępa - ja kupiłam grunty od Gminy w drodze o przetargu, zero bonifikaty jeszcze nie mam drogi dojazdowej do pola.

Radna Agnieszka Weber Hałaburda - musimy przemyśleć wszystkie za i przeciw w tej kwestii, pamiętam jak Pani Irka Szymenderska kupowała sklep nie było żadnej bonifikaty, Pan Stiller wykupił grunt pod piekarnię również bez bonifikaty. Możemy podjąć uchwałę udzielając 5 czy 10 % bonifikaty, ale czy nie wywołamy burzy.

Radny Ryszard Szymański - czy musimy wywołać uchwałę.

Burmistrz Teofil Marciniak - obecnie nie posiadamy takiej uchwały, ale nie widzę przeszkód aby ją przygotować na następną sesję.

Radny Jacek Mądry - nie możemy sprawiać pozorów równych i równiejszych, naszym zadaniem jest podjęcie uchwały i określenie w niej bonifikaty.

Radny Zegar Kazimierz - firmy te płacą podatek od tych nieruchomości i opłatę za użytkowanie wieczyste.

Burmistrz odpowiedział - tak płacą a teraz chcą mieć grunt na własność , należy to uporządkować. Nasze grunty nie są drogie, jak kupowaliśmy grunty pod drogę w Radoszkowie to płaciliśmy 30 zł od 1 m², a w tym przypadku cena wynosi 26 zł.

Ponieważ wyczerpano porządek posiedzenia Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział i zakończył posiedzenie o godz. 12.30.

Protokołowała

Zdzisława Wilak

Przewodniczący Rady

Paweł Walkowiak