

PROTOKÓŁ NR 10/2011

z wspólnego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Książu Wlkp. odbytego w dniu 29 września 2011 roku w godz. 10,02 -11,55.

W Komisji uczestniczyło 15 radnych - **lista obecności, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.**

Ponadto w posiedzeniu komisji uczestniczyli:

- Burmistrz Pan Teofil Marciniak
- Z-ca Burmistrza Pani Bogumiła Walczak
- Skarbnik Gminy Pani Barbara Matuszczak
- Sekretarz Gminy Pani Mirela Grześkowiak

ad.1. Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Paweł Walkowiak otwierając wspólne posiedzenie Komisji Rady Miejskiej powitał członków Komisji .

Stwierdził, że na sali obecnych jest 15 radnych, zatem komisja jest władna do podejmowania prawomocnych decyzji.

Porządek posiedzenia:

- 1.Otwarcie posiedzenia.
- 2.Wybór Przewodniczącego posiedzenia.
- 3.Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Rady Powiatu w Śremie zmieniającej uchwałę w sprawie likwidacji Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Śremie.
- 4.Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Książ Wlkp. na 2011 r.
- 5.Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej.
- 6.Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych.
- 7.Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży budynku mieszkalnego wraz z budynkiem gospodarczym i gruntem na rzecz dotychczasowego najemcy stanowiącego w całości przedmiot najmu.
- 8.Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu we wsi Zawory, działka nr ewid. 484.
- 9.Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Śremie i Środzie Wlkp.
- 10.Informacja o przebiegu wykonania budżetu gminy Książ Wlkp. za I półrocze 2011 r.
11. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
- 12.Wolne wnioski i informacje.

ad.2. Na Przewodniczącą Komisji wybrano jednogłośnie Radną Elżbietę Radajewską, która przewodniczyła dalszemu posiedzeniu Komisji.

ad.3. Przewodniczący Rady przedstawił pismo Starostwa Powiatowego w Śremie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Rady Powiatu w Śremie zmieniającej uchwałę w sprawie likwidacji Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Śremie. Poinformował też, że na sesję RM został zaproszony Pan Starosta i Dyrektor Szpitala. Projekt uchwały Rady powiatu stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

ad.4. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie omówiła **Pani Barbara Matuszczak Skarbnik Gminy**, informując, że:

Dokonano zmian w budżecie zmniejszając budżet po stronie dochodów i wydatków o kwotę 46 627,00 zł. Zmiany dotyczą:

1/ Dział 756 – zmniejszenie o kwotę 11 895,00 zł. - rekompensaty utraconych dochodów w podatkach z powodu nie spełnienia wszystkich wymogów, które zakład pracy musi spełnić by być zakładem pracy chronionej.

2/ Dział 801 – zwiększono o kwotę 36 970,00 zł.- dotacje otrzymane z innych gmin na dzieci uczęszczające do przedszkoli na terenie naszej gminy. Po stronie wydatków dokonano zmian zmniejszając wydatki własne o kwotę 36 970,00 zł., a zwiększono wydatki jako porozumienia. Plan ogółem po zmianach dotyczący dotacji podmiotowej dla niepublicznych przedszkoli nie uległ zmianie i wynosi 326 300,00 zł.

3/ Dział 921- zmniejszono o kwotę 69 953,00 zł. na realizację inwestycji „Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Chwałkowie Kościelnym” po dokonanych przetargu. Po stronie wydatków dokonano zmian zmniejszając wydatki z otrzymanej pomocy finansowej o kwotę 78 953,00 zł., natomiast zwiększono o kwotę 9 000,00 zł., wydatki ze środków własnych.

4/ Dział 926 - zmniejszono o kwotę 1 749,00 zł. dostosowując wysokość planu do jego wykonania – dotyczy najmu kortu na terenach rekreacyjnych w Jarosławkach.

Dodatkowo po stronie wydatków dokonano zmian w postaci:

- w dziale 750 – zwiększono środki ogółem o kwotę 1 390,00 zł. z tego: zwiększono środki w kwocie 7 240,00 zł. uwagi na wzrost składek do WOKISS w Poznaniu, Związek Miast Polskich oraz na składki ubezpieczenia majątkowego, a zmniejszono środki o kwotę 5 850,00 zł. z promocji z przeznaczeniem do działu 900 na przeglądy gwarancyjne ciągnika.

- dział 801 - zwiększono o kwotę 1 000,00 zł. wydatki na zakup energii w budynku po byłej szkole Mchach oraz dokonano przesunięcia pomiędzy rozdziałami w kwocie 120,00 zł. dotyczącego funduszu socjalnego w Szkole Podstawowej w Książu Wlkp.
- w dziale 852 - przeniesiono środki w kwocie 1 500,00 zł. na przeprowadzenie szkolenia dla członków zespołu Interdyscyplinarnego zajmującego się zadaniem – Przeciwdziałania przemocy w rodzinie.
- w dziale 900 zwiększono środki o kwotę 5 850,00 zł. z przeznaczeniem na dokonanie przeglądów gwarancyjnych ciągnika.
- w dziale 926 - zwiększono wydatki o kwotę 15 086,00 zł. na zakup ławek na tereny rekreacyjne w Książu Wlkp., na energię elektryczną w amfiteatrze, stadionie i Orliku oraz na zakup sprzętu sportowego i nawozów.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Na zapytania Radnych dotyczące zmian w budżecie, szczegółowych wyjaśnień udzieliła Pani Matuszczak Skarbnik Gminy i Burmistrz Pan Teofil Marciniak

Komisja projekt w/w uchwały zaopiniowała pozytywnie przy 10 głosach „za”, 1 głosie „przeciw” o 4 głosach „wstrzymujących się”.

ad.5.Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej omówiła **Pani Bogumiła Walczak Zastępca Burmistrza.**

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Radny Zegar – sprzedając nieruchomość należy sprawdzić czy jest dojazd do działki, jeśli nie ma powinno to być zapisane, aby kupujący wiedział.

Komisja projekt w/w uchwały zaopiniowała pozytywnie - jednogłośnie.

ad.6.Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych omówił **Burmistrz Pan Teofil Marciniak.**

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Komisja projekt w/w uchwały zaopiniowała pozytywnie - jednogłośnie.

ad.7.Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży budynku mieszkalnego wraz z budynkiem gospodarczym i gruntem na rzecz dotychczasowego najemcy stanowiącego w całości przedmiot najmu omówiła **Pani Bogumiła Walczak Zastępca Burmistrza.**

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Komisja projekt w/w uchwały zaopiniowała pozytywnie - jednogłośnie.

ad.8.Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu we wsi Zawory, działka nr ewid. 484 omówiła **Urbanistka Pani Lutomiła Nielacna**. Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Radny Lewandowski – dojazd do biogazowni będzie od strony Zawór czy Kielczynka.

Burmistrz wyjaśnił, że dojazd będzie od drogi wojewódzkiej Książ-Śrem do Zawór.

Radny Jędrzejczak – czy oczyszczalnia przydomowa na tym terenie będzie bezpieczna.

Pani Nielacna – my dopuszczamy przydomową oczyszczalnię, ale czy może być to muszą być badania.

Radny Kaczmarek – w piątek widziałem biogazownię koło Zielonej Góry, końcowym efektem jest woda, którą gospodarstwo nawadnia pola.

Radny Zegar – w Zaworach będzie biogazownia z fermentacją mokrą i będzie to wywożone na pola. W tym terenie chyba nie będzie zabudowy mieszkalnej.

Pani Nielacna – zabudowy mieszkaniowej nie będzie, ale drzewa będą sadzone aby poprawić estetykę.

Komisja projekt w/w uchwały zaopiniowała pozytywnie - jednogłośnie.

ad.9.Pan Błażej Jędrzejczak Przewodniczący Zespołu do zaopiniowania kandydatów na ławników zapoznał radnych z protokołem z posiedzenia Zespołu, poinformował też, że głosowanie odbędzie się na sesji i będzie to głosowanie tajne.

Protokół z posiedzenia Zespołu do zaopiniowania kandydatów na ławników stanowi załącznik do protokołu.

ad.10. Przebieg wykonania budżetu gminy Książ Wlkp. za I półrocze 2011 r. omówiła **Pani Barbara Matuszczak Skarbnik Gminy**. Poinformowała też, że opinia RIO jest pozytywna. Komisję w/w informację przyjęła.

ad.11. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.

Protokół nr 9/2011 z dnia 11 sierpnia 2011 roku został przyjęty jednogłośnie bez uwag.

ad.12. Wolne wnioski i informacje.

Radny Ryszard Szymański - należy przygotować Radnym informację dotyczącą zasad odbierania robót, na czym polega odbiór i kto za odbiór robót odpowiada.

Radny Maciej Lewandowski – mieszkańcy Chrzastowa wnoszą, aby w ich miejscowości był przystanek dla autobusów komunikacji miejskiej, ponieważ autobusy jeżdżą przez wieś

Chrzastowo, ale się nie zatrzymują. Zaś koszt przejazdu autobusem komunikacji miejskiej jest mniejszy niż PKS.

Burmistrz – odpowiedzi już udzielałem na ten temat, rozmawiałem z Burmistrzem Śremu i jest taka możliwość zawarcia porozumienia, ale musimy partycypować w kosztach, jest to na dzień dzisiejszy ok. 15 000 zł. Jeżeli będzie konieczność i taka wola Państwa to może być porozumienie podpisane.

Radny Maciej Lewandowski - przedstawił pismo od Stowarzyszenia na Rzecz Szkoły w Chrzastowie oraz Dóbr Wsi Chrzastowo, Łęzek i Okolic w sprawie sfinansowania wymiany okien i drzwi w szkole. W/w pismo stanowi załącznik do niniejszego protokołu. W związku z tym zwrócił się, aby w następnym budżecie gminy przeznaczyć ok. 30 000 zł. na okna do szkoły w Chrzastowie. Dlatego będę o to wnioskował, że skoro ostatnio lekką ręką wydaliśmy 48 tys. zł. na funkcjonowanie Centrum Kultury w Książu Wlkp. to nie widzę problemu abyśmy to też przegłosowali. Jeżeli nie będę widział odzwierciedlenia od Pani Skarbnik to będę starał znaleźć większość wśród radnych.

Pani Matuszczak – przyszły rok będzie trudny, ponieważ nie będzie dochodów z zewnątrz, bazować będziemy na dochodach bieżących.

Burmistrz – jest zawarta umowa ze stowarzyszeniem, która mówi, że każdy remont ma być uzgadniany z właścicielem obiektu, takich uzgodnień to tej pory jeszcze nie było. Stowarzyszenie trochę się zachowuje tak jakby było właścicielem tego budynku a nie tylko użytkownikiem.

Radny Lewandowski – będą z komisją mówiliśmy, zróbcie kosztorys żebyśmy wiedzieli jakie to są kwoty.

Radna Jankowiak - jest zrobiony kosztorys, ponieważ komisja była i zobligowała w pewnym sensie Prezesa, mówiąc, że jak będzie kosztorys to będzie można na ten temat rozmawiać.

Radny Maciej Lewandowski - przy drodze Kiełczynek-Zaborowo, zjazd na drogę do Zawór jest duża dziura, którą zgłaszałem już kilka razy a nie jest jeszcze naprawiona.

Pytałem się ostatnio o sprawę ziemi w Zakrzewicach, czy RKS wygrał sprawę czy Urząd.

Czy na działkę przy ul Żwirowej, która została zakupiona przez P. Dropa, czy był przetarg czy zostały sprzedane działki bez przetargu.

Do OPS płacimy pieniądze za P. Krauzego, ponieważ jest w Domu Pomocy Społecznej, ktoś jest spadkobiercą domu, który jest na ul. Polnej, prawdopodobnie P. Wąs. Czy my możemy wziąć ten majątek z tego tytułu, że za niego płacimy. Czy zobligować P. Wąs aby za wujka płaciła.

Pani Walczak Z-ca Burmistrza – zakupiona działka przez P. Dropa była własnością gminy żydowskiej. Gmina Żydowska działkę tą otrzymała w zamian za działkę przy ul. Wichury. Jeśli chodzi o Zakrzewice to ziemia jest nasza, możemy rozpatrzyć czy jest potrzebna, czy ją sprzedać.

Radny Sławomir Przybylski -czy mieszkanie w Zaborowie w szkole zostało już przydzielone. Centrum Kultury otrzymało środki na zakup sceny, a widzę, że scenę ciągle ktoś zabiera, czy Centrum Kultury na tym zarabia.

Pani Walczak – nie wiem czy firmy płacą za wyposażenie i ile.

Radny Maciej Lewandowski – Pani Dyrektor tłumaczyła, że jest specjalistyczna firma od sceny, że nie będziemy płacić za rozkładanie, a potem mówi się że 33 tys. zł. płaci się za rozkładanie sceny.

Radny Marek Mostowski – swego czasu było mówione, że nie można wpuszczać marketów do miasta, aby chronić naszych przedsiębiorców. Chciałem usłyszeć od dyrektora CK, kto handlował podczas ‘Dni Książa’ i podczas innych organizowanych imprez.

Radny Sławomir Przybylski – co z ławkami o które wnioskowałem, aby były na przystanku PKS w Książu, jest stary przystanek i też można go ustawić.

Pani Walczak – była Komisja i uzgadniano gdzie mogą być docelowo przystanki PKS.

Radny Sławomir Przybylski - przystanek PKS dla wysiadających na żądanie powinien być przy kościele na ul. Jana Pawła II. Na rynku nie ma oznakowanego parkingu dla osób niepełnosprawnych

Radny Paweł Walkowiak – na Placu Kosynierów od apteki do sklepu P. Nieborak, samochody powinny parkować od strony chodnika, ponieważ przy obecnym parkowaniu, kierowcy wysiadając – wychodzą na trawnik.

Radny Zegar – mieszkanie w Zaborowie zostało przydzielone rodzinie z Chwałkowa Kość. Ponieważ wyczerpano porządek posiedzenia Przewodnicząca Komisji podziękowała wszystkim za udział i zakończyła posiedzenie.

Protokołowała :

Przewodnicząca Komisji

Irena Witko

Elżbieta Radajewska