

PROTOKÓŁ NR 16/2012

**z wspólnego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Książu Wlkp. odbytego w dniu
22 lutego 2012 roku w godz. 10,00 – 13,50**

W Komisji uczestniczyło 13 radnych - **lista obecności, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.**

Nieobecni nieusprawiedliwieni: Radny Leszek Kaczmarek, Radny Sławomir Przybylski.

Ponadto w posiedzeniu komisji uczestniczyli:

- Burmistrz Pan Teofil Marciniak
- Z-ca Burmistrza Pani Bogumiła Walczak
- Skarbnik Gminy Pani Barbara Matuszczak

ad.1. Z-ca Przewodniczącego Rady Miejskiej Pani Agnieszka Weber-Hałaburda otwierając wspólne posiedzenie Komisji Rady Miejskiej powitała członków Komisji.

Stwierdziła, że na sali obecnych jest 13 radnych, zatem komisja jest władna do podejmowania prawomocnych decyzji.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wybór Przewodniczącego posiedzenia.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Książ Wlkp. na 2012 r.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad udzielania trybu postępowania i sposobu rozliczania dotacji celowej dla spółek wodnych.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży budynku mieszkalnego wraz z budynkiem gospodarczym i budynkiem stodoły oraz gruntem, stanowiącego w całości przedmiot najmu na rzecz dotychczasowego najemcy.

8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zasad dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie gminy Książ Wlkp. w formie dotacji celowej.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do stowarzyszenia o nazwie Związek Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejścia drogowego miasta Książ Wlkp. w ciągu drogi wojewódzkiej wraz z terenami przyległymi oraz terenu położonego we wsi Radoszkowo Drugie.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie funduszu sołeckiego na rok budżetowy 2013.
12. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Książ Wlkp.
13. Oświadczenie Rady Miejskiej w Książu Wlkp. w sprawie wyrażenia sprzeciwu wobec proponowanych przez Ministerstwo Sprawiedliwości zmian dotyczących likwidacji Sądu Rejonowego w Śremie.
14. Sprawozdanie z działalności stałych komisji rady.
15. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
16. Wolne wnioski i informacje

ad.2. Na Przewodniczącego Komisji wybrano jednogłośnie Radnego Kazimierza Zegara, który przewodniczył dalszemu posiedzeniu Komisji.

Radny Mostowski zabrał głos mówiąc, iż przez 60 dni Rada była uśpiona, nic się nie działo. Następnie złożył wniosek, aby do porządku posiedzenia komisji wprowadzić dwa punkty tj.:

- * debatę dotyczącą działalności Centrum Kultury, ponieważ dotarły do mnie nowe fakty, ludzie przychodzą i interesują się dlaczego nie będzie konkursu na dyrektora,
- * debatę dotyczącą działalności Zakładu Usług Komunalnych, aby zobaczyć co przez te 60 dni Pan Dyrektor zrobił, jeśli chodzi o ubytki wody i złożył relację ze swej działalności.

Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie kto jest za wprowadzeniem w/w tematów do porządku posiedzenia komisji.

Komisja w obecności 13 radnych - przy 8 głosach „za”, 1 głosie „przeciw” i 4 głosach „wstrzymujących się”, wyraziła zgodę na wprowadzenie do porządku posiedzenia punktu dotyczącego działalności Centrum Kultury.

Komisja w obecności 13 radnych - przy 7 głosach „za”, 2 głosie „przeciw” i 4 głosach „wstrzymujących się”, wyraziła zgodę na wprowadzenie do porządku posiedzenia punktu dotyczącego działalności Zakładu Usług Komunalnych.

Przewodniczący Komisji poinformował że w/w tematy będą omówione po punkcie 14 porządku posiedzenia komisji.

ad.3. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie omówiła **Pani Barbara Matuszczak Skarbnik Gminy**, informując że:

Budżet po stronie dochodów został zwiększony o kwotę 559 710,00 zł., z tego:

- Dział 600 - o kwotę 492 710,00 zł.,- na podstawie pisma UM15-6930-UM1530026/10 z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego o pozytywnie zakończonej weryfikacji wniosku o płatność ostateczną w ramach działania 413 „Wdrożenie lokalnych strategii rozwoju” dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego PROW na lata 2007-2013 - dofinansowanie inwestycji pn.” Przebudowa płyty Placu Kosynierów – rynku miejskiego w Książu Wlkp.”.
- dział 852 zwiększono dochody własne o kwotę 59 800,00 zł., z godnie z pismem Wojewody Wielkopolskiego Nr FB.I-2.3110-9/11 z przeznaczeniem na realizację wieloletniego programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” oraz zwiększono dochody zlecone o kwotę 7 200,00 zł. z przeznaczeniem na realizację rządowego programu wspierania niektórych osób pobierających świadczenie pielęgnacyjne.

Po stronie wydatków zwiększono budżet o kwotę 559 710,00 zł., z tego zwiększono działy:

- 750 o kwotę 27 254,00 zł. z tytułu wzrostu o 2% składki rentowej po stronie pracodawców od miesiąca lutego 2012 roku w kwocie 25 854,00 zł., o kwotę 1 400,00 zł. z tytułu składki do związku gmin Wiejskich. Dokonano przeniesienia pomiędzy działami kwoty 7 000,00 zł. na koszty postępowania komorniczego podatków i opłat.
- 751 dokonano przeniesień pomiędzy paragrafami.
- 758 zwiększono rezerwę ogólną o kwotę 90 000,00 zł.
- 801 zwiększono o kwotę 349 368,00 zł. z tytułu wzrostu o 2% składki rentowej po stronie pracodawców od miesiąca lutego 2012 roku (122 509 zł.), z tytułu przydzielenia zajęć nauczania indywidualnego w SP Konarzyce (3 691,00 wraz z składkami ubezpieczenia społecznego) oraz z tytułu wypłaty jednorazowego dodatku – średnie wynagrodzenia nauczycieli prowadzonych przez gminę Książ Wlkp. (kwota 177 168,00 zł. wraz ze składkami ubezpieczenia społecznego). Kwota 46 000,00 zł. została przeznaczona jako

rezerwa na wynagrodzenia nauczycieli, wyrównania dotacji.

- 852 – zwiększono o kwotę 78 200,00 zł. z przeznaczeniem na;

a) kwota 7 200,00 zł. na realizację rządowego programu wspierania niektórych osób pobierających świadczenie pielęgnacyjne,

b) kwota 59 800,00 zł. na realizację wieloletniego programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”,

c) kwota 3 000,00 na wypłatę jednorazowej zapomogi z tytułu urodzenia dziecka – trojaczków z terenu gminy Książ Wlkp.,

d) kwota 8 200,00 zł. z tytułu wzrostu o 2% składki rentowej po stronie pracodawców od miesiąca lutego 2012 roku.

- 854 zwiększono o kwotę 1 498,00 zł. z tytułu wzrostu o 2% składki rentowej po stronie pracodawców od miesiąca lutego 2012 roku i z tytułu wypłaty jednorazowego dodatku – średnie wynagrodzenia nauczycieli prowadzonych przez gminę Książ Wlkp.

- 900 zwiększono o kwotę 6 680,00 zł. z tytułu przeglądu technicznego gwarancyjnego (ostatniego) ciągnika w kwocie 3 000 zł. i z tytułu wzrostu o 2% składki rentowej po stronie pracodawców od miesiąca lutego 2012 roku w wysokości 3 680,00 zł.,

- 921 zwiększono dochody o kwotę 5 964,00 zł. na zakup węgla i płynu glikol dla świetlic wiejskich oraz naprawę automatyki kotła gazowego w świetlicy w Chwałkowie kościelnym.

- 926 zwiększono o kwotę 746,00 zł., na zakup 2 kart telefonicznych pracownika zieleni oraz z tytułu wzrostu o 2% składki rentowej po stronie pracodawców od miesiąca lutego 2012 roku.

W dyskusji głos zabrali:

Radny Lewandowski – zwrócił się z zapytaniem do kogo jest zakup dwóch kart do telefonu komórkowego.

Pani Matuszczak wyjaśniła, że zakupione będą dwie karty na cały rok do pracownika gospodarczego Urzędu P. Żółtowskiego.

Radny Lewandowski – już w ubiegłym roku była dyskusja na temat wzrostu składki rentowej, czy dyrektorzy szkół są w stanie wygospodarować pieniądze na ten cel.

Pani Matuszczak – mówią że nie, tłumaczenie jest że nie wiadomo było ile planować.

Radny Lewandowski – w tym mówiono wcześniej tylko nie było wiadomo czy to będzie 5 czy 2 %, ale było wiadomo, że składka ta wzrośnie. Dlatego dla mnie prognozowanie i robienie budżetu dla poszczególnej placówki i nieuwzględnienie tego, to daje odpowiedź jakich mamy menadżerów.

Radny Mostowski – popieram Pana Lewandowskiego zdanie, bo też słyszałem bardzo dawno o tym że wzrosną składki po stronie pracodawcy.

Pani Matuszczak – trudno było zaplanować nie mając dokładnych danych.

Radny Szymański – zwrot kosztów za modernizację rynku, jaki to jest procent.

Pani Matuszczak – otrzymaliśmy 100% wnioskowanej kwoty.

Radny Szymański – wnioskuję, aby zmiany z budżecie na komisji przegłosowywać działami.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Jaka kwota jest przeznaczona na wzrost składki rentowej.

Pani Matuszczak – Urząd i szkoły - około 160 tys. zł.

Komisja w obecności 13 radnych projekt w/w uchwały zaopiniowała pozytywnie – jednogłośnie.

ad.4. Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie zasad udzielania trybu postępowania i sposobu rozliczania dotacji celowej dla spółek wodnych **Pani Barbara Matuszczak Skarbnik Gminy**. Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Komisja w obecności 13 radnych projekt w/w uchwały zaopiniowała pozytywnie – jednogłośnie.

ad.5. Projekt uchwały w sprawie ustalenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości omówiła **Pani Bogumiła Walczak Z-ca Burmistrza**.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Komisja w obecności 13 radnych projekt w/w uchwały zaopiniowała pozytywnie – jednogłośnie.

ad.6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych omówiła **Pani Bogumiła Walczak Z-ca Burmistrza**.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Komisja w obecności 13 radnych projekt w/w uchwały zaopiniowała pozytywnie – jednogłośnie.

ad.7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży budynku mieszkalnego wraz z budynkiem gospodarczym i budynkiem stodoły oraz gruntem, stanowiącego w całości przedmiot najmu na rzecz dotychczasowego najemcy omówiła **Pani Bogumiła Walczak Z-ca Burmistrza.**

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Komisja w obecności 13 radnych projekt w/w uchwały zaopiniowała pozytywnie – jednogłośnie.

ad.8. Projekt uchwały w sprawie zasad dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie gminy Książ Wlkp. w formie dotacji celowej omówiła **Pani Bogumiła Walczak Z-ca Burmistrza.**

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Komisja w obecności 13 radnych projekt w/w uchwały zaopiniowała pozytywnie – jednogłośnie.

ad.9.Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do stowarzyszenia o nazwie Związek Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej omówił **Burmistrz Pan Teofil Marciniak**, informując, że przystąpienie do stowarzyszenia pozwoli na rozmowę z Rządem, jako mała gmina będziemy mieli większe szanse na lobbowanie swoich postulatów.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Komisja w obecności 13 radnych projekt w/w uchwały zaopiniowała pozytywnie – jednogłośnie.

Na posiedzenie przybyli planiści w osobach Pani Lutomiła Niełacna, Pan Jerzy Zalewski, Pan Marek Bryl.

ad.10.Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejścia drogowego miasta Książ Wlkp. w ciągu drogi wojewódzkiej wraz z terenami przyległymi oraz terenu położonego we wsi Radoszkowo Drugie omówił Pan Marek Bryl oraz poinformował, że uchwałę tą można przyjąć bez procedury wyłożenia.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Komisja w obecności 13 radnych projekt w/w uchwały zaopiniowała pozytywnie – jednogłośnie.

Następnie Pan Jerzy Zalewski poinformował radnych o propozycji zmiany studium, zmiana dotyczy terenu położonego w Chrząstowie – jadąc od Śremu jest to działka po lewej stronie przed lasem. Teren ten będzie przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną a dojazd będzie od strony drogi powiatowej.

Radni nie zgłosili uwag do przedstawionej propozycji.

Przewodniczący zarządził przerwę, która trwała od godz. 10,45 – 10,55.

ad.11. Projekt uchwały w sprawie funduszu sołeckiego na rok budżetowy 2013 omówił **Burmistrz Pan Teofil Marciniak**

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Radny Lewandowski – zwrócił się, aby na następnym posiedzeniu przedstawić co było zrobione w 2011 ze środków funduszu sołeckiego.

Radny Jędrzejczak – jeśli chodzi o fundusz sołecki to mam złe wspomnienie, ponieważ u nas spowodował wśród mieszkańców niesnaski. Jeżeli nie zmieni się i mieszkańcy nie zrozumieją, że zadanie ma służyć ogółowi mieszkańców nie będzie dobrze.

Burmistrz – w ubiegłym roku kilka razy uczestniczyłem w spotkaniach, by tłumaczyć co można zrobić w ramach funduszu sołeckiego.

Salę posiedzeń opuścił Radny Jędrzejczak.

Radna Jankowiak – nie w każdym środowisku tak jest, np. w Łężku mieszkańcy dogadali się co chcą robić, różnie w różnych środowiskach bywa, w jednych dogadują się a w innych nie.

Radny Zegar – wszystko zależy od tego jak pierwszy raz gdy był przyznany fundusz sołecki wytłumaczono mieszkańcom na co można go przeznaczyć.

Komisja w obecności 12 radnych projekt w/w uchwały zaopiniowała pozytywnie – jednogłośnie.

ad.12. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Książ Wlkp. omówiła **Pani Barbara Matuszczak Skarbnik Gminy**, informując, że faktycznie poniesione wydatki są niższe od wynagrodzeń wynikających z Karty Nauczyciela o 152 461,68 zł. Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu

Na salę posiedzeń wrócił Radny Jędrzejczak

W dyskusji Radny Szymański zwrócił się z zapytaniem, dlaczego nauczyciele muszą tyle zarabiać.

Pani Matuszczak wyjaśniła, że wynika to z karty nauczyciela.

Radny Mostowski – czy wszyscy nauczyciele dostają po równo, czy np. dyrektor szkoły może dać wyrównanie tylko 4 nauczycielom.

Pani Matuszczak – nauczyciele nie dostają po równo, trzeba każdego nauczyciela rozpatrzyć indywidualnie.

Radny Walkowiak – zwrócił uwagę, że mało radnych było na spotkaniu z Panem Prus z WOKiSS, który przedstawił analizę działań w oświacie i finansowania oświaty globalnie i w stosunku do naszej gminy. Budujące jest to, że w naszej gminie nie ma dużego spadku urodzeń dzieci. Wyrównanie dla nauczycieli, to jest 14 pensja, są już samorzady które mają problemy z wypłacaniem pensji dla nauczycieli.

Radny Mostowski – na tym spotkaniu też byłem i Pan Prus wyraźnie powiedział, kto jest winien tej sytuacji, winien tej sytuacji jest Rząd, który manipuluje jak tylko może - jest to gra polityczna. Dają podwyżki nauczycielom, ale za tym nie idą pieniądze, obciążany jest samorząd.

Radny Lewandowski – nauczyciel dostaje jak gdyby 14-stą pensję, a ciągle się słyszy, że jest źle, że w gminach ościennych zarabiają lepiej.

Radny Zegar – na razie środków wystarcza i wypłacamy wyrównania, ale jak długo środków tych będzie wystarczać to nie wiadomo.

Komisja w obecności 13 radnych w/w sprawozdania zaopiniowała pozytywnie-jednogłośnie.

ad.13.Oświadczenie Rady Miejskiej w Księżu Wlkp. w sprawie wyrażenia sprzeciwu wobec proponowanych przez Ministerstwo Sprawiedliwości zmian dotyczących likwidacji Sądu Rejonowego w Śremie omówił **Przewodniczący Rady Pan Paweł Walkowiak.**

Oświadczenie stanowi załącznik do protokołu.

Komisja w obecności 13 radnych w/w oświadczenie zaopiniowała pozytywnie – jednogłośnie.

ad.14.Sprawozdanie z działalności stałych komisji rady.

Sprawozdania z działalności stałych komisji rady za 2011 rok stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący komisji zarządził przerwę, która trwała od godz. 11,45 – 11,55.

ad.15. Działalność Zakładu Usług Komunalnych w Książu Wlkp.

Na posiedzenie komisji przybył Dyrektor ZUK Pan Szymon Drymel. Następnie przewodniczący komisji poprosił wnioskodawcę o sprecyzowanie tematu.

Radny Mostowski – zwrócił się z zapytaniem ile jest zatrudnionych pracowników w ZUK

Pan Drymel Dyrektor ZUK – zatrudnionych jest 13 pracowników w tym na wodociągach 6.

Radny Mostowski – minęło 60 dni tego roku, było 22 % ubytków wydobywanej wody, co Pan zrobił w tym okresie, aby ubytki te wyeliminować.

Pan Drymel – są pewne normy poniżej których nie zejdziemy, aby zmniejszyć ubytki: szukamy ubytków w sieci, wymieniamy wodomierze, chociaż ostatnio była ograniczona obsada na wodociągach i nie mogliśmy skupić się na tak szerokim działaniu. Działania były tylko doraźne jak czyszczenie filtrów itp. W tej chwili skupiamy się na rozmrażaniu przyłączy, na usuwaniu awarii z tym związanych, myślę, że gruntowne zajęcie się problemem wycieku czy ubytków wody może się odbywać dopiero na wiosnę.

Radny Mostowski – mieszkańców bulwersuje, że są podwyżki cen wody a podwyżka m.in. wynika z tego że są ubytki wody, gdyby nie było ubytków to cena wody nie musiałaby być podnoszona. Pan Przewodniczący mówił. Że kiedyś było 50% ubytków, zeszliśmy do 22% ale dla mnie jest to i tak za dużo. Wynika, że przez ten czas w sprawie ubytków nic nie zrobiono.

Pan Drymel – jeśli chodzi o ubytki to mogę przygotować i przedstawić analizę jak wygląda w innych ościennych gminach, żebyśmy mieli świadomość jakie są normy.

Radny Mostowski – mnie interesuje jak jest w naszej gminie a nie gdzie indziej, a w naszej gminie jest 22% ubytków i trzeba zrobić wszystko żeby to zmniejszyć chociażby o 10% a wtedy nie będzie potrzeby podnoszenia ceny wody. Możemy zobaczyć jaka jest cena w Nowym Mieście. ZUK istnieje od 1997 roku, czy nie ma innej możliwości funkcjonowania niż zakład budżetowy.

Pani Walczak Z-ca Burmistrza – może być spółka, możemy zlecić prowadzenie tej działalności do PGWiK w Śremie. Nie wiem jak jest teraz w Nowym Mieście, ale swego czasu, pracę wykonywali pracownicy Urzędu, przez co płace nie wchodziły w koszty w związku z czym koszty były zaniżone a nie powinno tak być, powinny być wykazane wszystkie koszty.

Burmistrz – mają koszty ukryte, dlatego cena wody jest niższa, urząd dokłada co ceny wody i ścieków.

Radny Mostowski – nie chcę, aby dyrektor odbierał mnie jako osobę atakującą, jestem wybrany radnym w tej gminie i chcę aby koszt wody był niższy, aby tych podwyżek nie było a drogą jaką jest do tego, jest ograniczenie kradzieży, wycieku wody itd. Dlatego poprosiłem Pana i zadałem pytanie co Pan do tej pory zrobił, bo za chwilę miną kolejne miesiące i się okaże, że ubytki są na tym samym poziomie i będziemy znowu na jesień podwyższali ludziom ceny wody. Jeżeli chodzi o wniosek w sprawie podwyżki cen wody, to argumentowany był kosztami energii, której koszt jest niżej wyceniony aniżeli w roku poprzednim.

Pan Drymel – tłumaczyłem już to na jednej z komisji, nie wiem czy mam trzeci raz tłumaczyć, mówiłem już że była trzykrotna zmiana planu, zaś Pan odnosi się do projektu budżetu, gdzie była zupełnie inna kwota, a należy odnieść się do planu z końca roku i wtedy widać, że ta energia wzrosła.

Pan Mostowski – jeżeli zakładam, że będę miał wyższe zużycie energii to zakładam wyższe kwoty a Pan zaplanował mniej niż zużycie w 2011 roku. Dlatego proszę mi to wytłumaczyć bo tego nie rozumiem.

Pan Drymel – nie ma możliwości zaplanowania co do złotówki.

Radny Szymański – ile do tej pory było awarii sieci wodociągowej.

Pan Drymel – praktycznie to co dzień jeździmy na awarię, bo albo gdzieś jest coś rozmrożone, coś zamrożone, nie odchodzą ścieki, komuś pękła rura czy wodomierz.

Radny Lewandowski – 22% ubytków jest w gminie, ale wiemy, że zawsze największe ubytki były na stacji wodociągowej w Mchach, interesuje mnie ile teraz jest tam mniej ubytków niż trzy lata temu.

Pan Drymel – ubytki były w wysokości 55% a teraz można szacować na ok. 37%, a zniwelowały się te ubytki dzięki wychwyconym tzw. „dzikim przyłączom”. Sama miejscowość Mchy nie jest problemem, gorzej jest w Kołacinie i Chwałkowie Kośc. Które generują największą ilość ubytków, gdyż jest tam najwięcej wycieków.

Radny Lewandowski – byłem w Centrum Kultury gdy była awaria, bulwersujące było to, że firma zewnętrzna musiała usuwać awarię, czy nie warto byłoby pomyśleć o zakupie sprzętu do usuwania awarii.

Pan Drymel – nasza koparka jest za słaba, musiał być młot, my wyposażamy nasz zakład na bieżąco od kilku miesięcy mamy zakupiony skoczek do zagęszczania a nie możemy naszego zakładu wyposażyć we wszystkie potrzebne urządzenia i narzędzia ponieważ jesteśmy małym zakładem.

Radny Lewandowski – należałoby inwestować abyśmy byli samowystarczalni, jaki był koszt usunięcia awarii w Centrum Kultury.

Pani Jańczak Dyrektor CK – koszt usunięcia awarii kanalizacji to 350 zł. a jaki był koszt awarii wody nie wiem, ponieważ fakturę płacił urząd.

Pan Drymel – odnośnie zamrożonej wody to ta sytuacja nie zdarzyła się pierwszy raz, straż wie, że z roku na rok apelowaliśmy o to aby zmienić przyłącze, ponieważ rury powinny być głębiej i powinny być ocieplone, ale nie było odzewu.

Radny Lewandowski – ciekawi mnie ile kosztowało usunięcie awarii wody przez firmę zewnętrzną. Jeżeli komuś zamarza woda, to nie naprawiacie, bo nie macie sprzętu.

Pani Matuszczak poinformowała że był to koszt w wysokości 680 zł.

Pan Drymel – usługi świadczymy, robimy wszystko aby awarię usunąć.

Radna Skiera – jeśli chodzi o Kołacin to awarie są często, powinna być wymiana rur.

Radny Mądry – ubytki ogółem wynoszą 22%, w Mchach 37%, czy myślał Pan, aby w jakiś konkretny sposób ograniczyć te ubytki. Czy jedyną możliwością realną obniżenia tych ubytków jest wymiana obecnego rozpadającego się wodociągu, jeśli tak to, czy nie warto zastanowić się nad tym aby te działania przyspieszyć. Można wyliczyć ile tracimy na ubytkach a jaki jest koszt wymiany rur w Kołacinie.

Pan Drymel – jeśli chodzi o wymianę to był wieloletni plan przedstawiony Burmistrzowi, jest to wszystko zaplanowane, a kiedy taka propozycja znajdzie się w budżecie nie wiem, bo wykracza to dalece poza możliwości ZUK. Jeżeli chodzi o przekalkulowanie ile tracimy na ubytkach, to nie można przeliczyć, ponieważ mamy też straty na energii i opłacie marszałkowskiej. Kubik naszej straty jest mniejszą wartością niż gdyby ktoś nam ukradł wodę, bo wtedy wiadomo, że z niej skorzystał a nie zapłacił a z tej wody która ucieka do środowiska nikt nie korzysta. Największym szkodnikiem są nieszczelności w sieci, zgodnie z polskimi normami nowa sieć oddana do użytku ma prawo mieć 5% ubytków.

Burmistrz – to nie jest tak, że nic się nie robi, ponieważ dyrektor jest do mnie proszony i to dość często, gdy są jakieś sygnały, że ktoś podkrada wodę to rozmawiam z dyrektorem ZUK i działania są podejmowane. Gdyby nie było działań, to nie było by 22% ubytków a były by na poziomie jak kiedyś lub większe tym bardziej, że rurociąg wody którym dysponujemy jest coraz starszy. Woda która faktycznie gdzieś ucieka ona wychodzi z wodociągu i trzeba za nią płacić opłatę do Urzędu Marszałkowskiego. Dyrektor jest przeze mnie też kontrolowany, i naciskam aby były wymieniane trefne wodomierze i aby osoby płacące ryczałtem założyły liczniki.

Radny Mostowski – nie mówiłem, że zadania nie są podejmowane, pytałem tylko jakie zadania były podjęte w ostatnich dwóch miesiącach. Czy podwyżki były niezbędne aby Zakład Usług Komunalnych mógł funkcjonować.

Pan Drymel – tak.

Radny Zegar – we Włoskiejewkach też połowa wsi nie ma wody, ale musiałaby być oddzielona linia.

Pan Drymel – we Włoskiejewkach powinna być zawiązana wspólnota z którą byśmy się rozliczali z głównego licznika.

Radny Mostowski – jestem radnym wybranym przez ludzi i zrobię wszystko żeby tym ludziom było dobrze, to jest moja dewiza. Nie jestem po to aby usiąść wziąć dietę , jestem po to aby działać i pracować dla ludzi.

Przewodniczący Komisji podziękował dyrektorowi ZUK za udział w posiedzeniu.

ad.16. Działalność Centrum Kultury w Książu Wlkp.

Radny Mostowski – zwrócił się z zapytaniem w jaki sposób została wyłoniona firma leszczyńska, która handlowała podczas „Dni Książa”.

Pani Jańczak Z-ca Dyrektora CK – była to odpowiedź na zapytanie ofertowe umieszczone na stronie internetowej Centrum Kultury i rozpatrzenie oferty pod względem atrakcyjności. Są protokoły, które analizują złożone oferty pod kątem atrakcyjności. W tym roku jest taka sama procedura.

Radny Mostowski – jakie z tego tytułu, miało wymierne korzyści Centrum Kultury.

Pani Jańczak – jako zysk mieliśmy 1500 zł.

Radny Mostowski – kto wykonywał remonty malarskie w CK.

Pani Jańczak – pracuję od czerwca i od tego momentu nie było remontów a jakie były wcześniej, to nie mam wiedzy na ten temat.

Radny Lewandowski – z budżetu CK zdjęliśmy w planie 5 tys. zł., ale nie wiedziałem, że będzie to kosztem zajęć dzieci. Na zajęcia plastyczne jak obserwowałem przychodziło w granicach 20-30 dzieci a teraz gdy trzeba płacić za zajęcia to dzieci jest mało. Ponadto kosztem pracowników merytorycznych są zatrudnieni inni pracownicy, nie widzę w tym sensu i logiki. Nie widzę racjonalizacji tych kosztów, czy dałoby radę zrationalizować koszty pracownika merytorycznego do sprzątaczek itp. którzy są zatrudnieni.

Pani Jańczak – zajęcia płatne są od stycznia, jest pewien procent dzieci które nie mogą korzystać z zajęć, ale dwie grupy dzieci chodzą. Koszt roczny zajęć plastycznych to

ok. 9000 zł., zajęcia te trwają już kilka lat, ale możliwości są takie a nie inne. Chociaż mam nadzieję, że to się odwróci. Jeśli chodzi o zatrudnienie to sprzątaczką jest do biblioteki i CK, pracuje co dzień od 8-15. Pracownik gospodarczy - mężczyzna też jest konieczny.

Radny Lewandowski – jeśli chodzi o odgarnianie śniegu to mamy służby od tego, rozumiem, że mężczyzna jest potrzebny, ale gdy jest śnieg to może go odgarnąć osoba z zieleni tak samo trawę może skosić pracownik zieleni.

Pani Jańczak – jeżeli będzie ta pomoc zapewniona w sposób sprawny i ciągły, to się dostosuje.

Radny Lewandowski – jeżeli zapłacono za awarię 680 zł., to ten Pan powinien teraz przyjechać i wyrównać teren.

Radny Mądry – w szkole we Włoskiejewicach były zajęcia, których teraz nie ma, jeżeli brakuje środków na instruktora, to należy się do nas zgłosić a wtedy instruktorowi zapłacimy.

Radny Szymański – swego czasu na komisji padły sformułowania, że pracownicy zostali zwolnieni ze względu na oszczędności, spotkałem się z zarzutem, że nie dostali wypłaty za m-c październik, dlatego proszę to sprawdzić. Czy poza zajęciami plastycznymi jeszcze inne zajęcia zostały zlikwidowane lub ograniczone.

Pani Jańczak – zostały zawieszony zajęcia sportowe na wioskach, zagrożony był też zespół „Triola” ale będzie do końca roku działał.

Radny Szymański – z obchodów „Dni Książa” było 1000 zł. zysku a np. Rada Rodziców przy szkole organizując festyn miała większy zysk. Dlatego planując następne „Dni Książa”, na które przyznaliśmy 100 tysięcy złotych, trzeba tak zorganizować aby zostały środki lub zwiększyły się dochody. W prasie było, że będzie występować gwiazda Markowska, w związku z tym spotkałem się z wypowiedziami, kto to jest i czy jest sens aby taka gwiazda była. Bo oddźwięk społeczny jest taki, że przyjechała gwiazda, zrobiła co swoje, zarobiła co swoje i wyjechała. Rozumiem jak był Big Cyc, to mogliśmy promować gminę, ponieważ przyjechały zespoły fanów tego zespołu i w jakiś sposób promowali gminę.

Odnosnie promocji należałoby Panie Burmistrzu uśmiechnąć się, do Pani redaktor, aby w prasie lokalnej częściej było o gminie Książ Wlkp. Gdy będą ustalenia dotyczące „Dni Książa” należy przedstawić sprawozdanie na wspólnym posiedzeniu komisji, bo po co ściągać jedną gwiazdę skoro może być kilka zespołów mniejszych dla których można wykorzystać amfiteatr i naszą scenę a na pewno będzie to taniej. Większe imprezy należy planować na piątek lub sobotę a nie na niedzielę.

Radny Lewandowski – audyt który był przeprowadzony w końcu 2011 roku pokazał nam jakie są niedociągnięcia m.in. bezgotówkowy obrót pieniędzmi przypuszczam, że gdyby to było wcześniej przeprowadzone, nie było by zysku 1000 zł. a wiele więcej, Rada Rodziców robiąc loterię uzbierała bardzo dużo pieniędzy. Przed organizacją Dni Książa Pani dyrektor przedstawiała jakie to będziemy mieć pieniądze. Jeżeli chodzi o Dni Książa to społeczeństwo nie rozumie dlaczego przyjeżdża Markowska a nie inny wykonawca. Dlaczego u nas nie ma np. propozycji do społeczeństwa trzech gwiazd, z którym można wybrać. Dlaczego jednostka decyduje o tym kto ma przyjechać a nie jest to pytanie do społeczeństwa.

Pani Jańczak – nie jest tak że decydowała jednostka, uzgadniane było z Burmistrzem.

Burmistrz - dotrzeć do wszystkich ludzi, aby zadecydowali kto ma zaśpiewać w Książu jest niemożliwe. Było to robione w Dolsku, ale odstąpili od tego, bo mieli też mieszkańcy pretensje.

Radny Lewandowski – dlaczego nie zapytać społeczeństwa, które tutaj mieszka i płaci podatki a nie że decyduje o wyborze jednostka.

Burmistrz – Pani Markowska za występ bierze 43 tys. zł., dlatego proszę nie mówić, że 100 tys. zł., przy następnych Dniach Książa, jak będą proszę dać propozycję, jak ma być zrobione i kogo zaprosić.

Radny Mostowski – my jesteśmy dla ludzi, a nie odwrotnie, to ludzie decydują kto ma przyjechać. Zespół Big Cyc czy Zakopower to są zespoły gdzie adresują swoją muzykę do określonego odbiorcy, to nie jest odbiorca masowy, W tym świetle na pewno lepiej wypada Pani Markowska ale jakie gremium zadecydowało o tym, że będzie śpiewała Pani Markowska na Dniach Książa.

Burmistrz – mówiłem, że pracownicy Centrum Kultury z dyrektorem i ja w tym uczestniczyłem, były oferty przekazywane które zespoły za jakie pieniądze chciałyby zaśpiewać i które są znane a nie były w okolicznych miejscowościach.

Radny Mostowski – jaka jest oferta CK na ferie dla młodzieży gimnazjalnej i ponadgimnazjalnej.

Pani Jańczak – wczoraj odbył się koncert rockowy z zespołu składającego się w części z mieszkańców naszej gminy i części mieszkańców Jarocina, po tym koncercie odbył się koncert naszego zespołu z Książa Wlkp., który gra muzykę taneczną i była dyskoteka. Nie było wyjazdu do Aquaparku ponieważ nie było chętnych. Można zawsze grać pin ponga. Najwięcej zajęć jest dla dzieci, dlatego że na zajęcia najwięcej ich przychodzi. Oferty nie możemy rozszerzyć ze względu na małą ilość pracowników.

Radny Mostowski – oferta dla dzieci była duża, natomiast dla młodzieży oferta była uboga, nie przekonuje mnie. Ile środków wydano na Wielką Orkiestrę Świątecznej Pomocy.

Pani Jańczak – ogółem wydano 1500 zł. tj. 500 zł. ze środków CK i 1000 zł. od sponsorów, za środki te kupiono koszulki dla wolontariuszy, produkty do bigosu, kawę, herbatę, fajerwerki i koszty transportu zespołu, który przyjechał na koncert.

Radny Mostowski – dlaczego wybór księżanina roku był tylko raz z okazji 600-lecia a teraz nie jest organizowany, dlaczego nie ma ciągłości.

Burmistrz – nie ma zainteresowania tym plebiscytem, społeczeństwa to nie interesowało, przy ostatniej organizacji zagłosowały praktycznie trzy rodziny.

Radny Mostowski – co się dzieje z pieniędzmi, które zarabia orkiestra dęta.

Pani Jańczak – są w całości do dyspozycji orkiestry dętej.

Radny Mostowski – czy podpisano już umowę z Panią Patrycją Markowską.

Pani Jańczak – umowa została już podpisana.

Radny Mostowski – ile kosztuje jednorazowe rozłożenie i złożenie sceny.

Pani Jańczak – montaż i demontaż sceny kosztuje 600 zł., robi to firma ze Śremu.

Radny Mostowski – czy również było zapytanie w tej sprawie w internecie.

Pani Jańczak – nie było - z firmą tą jest współpraca długotrwała, firma ta jest przeszkolona jak scenę tą stawiać jak przechowywać.

Radna Jankowiak – jest dużo kontrowersji jeśli chodzi o „Dni Książa”, że wydajemy 100 000 złotych. Dużo mieszkańców jest niezadowolonych z tego że jako gwiazda będzie występować Pani Markowska. Jaka jest odpłatność rodziców na zajęciach plastycznych.

Pani Jańczak – 6 zł. za godzinę zegarową, zajęcia odbywają się raz w tygodniu.

Radny Lewandowski – kiedy będzie szczegółowy harmonogram obchodów „Dni Książa”.

Pani Markowska za występ bierze 43 tys. zł., a na co będą pozostałe środki.

Pani Jańczak – pozostałe środki przeznaczone będą technikę nagłośnieniową, na plakaty, ogłoszenia prasowe, TOI TOI, ochronę, zabezpieczenie medyczne. Plan obchodów będzie znany pod koniec marca.

Radny Szymański – za montaż i demontaż sceny miało nie być opłaty, ponieważ za to mogli wypożyczać scenę.

Radny Mostowski – ile kosztuje zerwanie umowy z Panią Markowską.

Pani Jańczak – jest to zapisane w umowie i nie pamiętam, zerwanie umowy musi być uzasadnione ważnymi powodami.

Przewodniczący Komisji podziękował Pani dyrektor CK za udział w posiedzeniu.

ad.17.Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.

Protokół nr 15/2011 z dnia 16 grudnia 2011 roku został przyjęty jednogłośnie bez uwag.

ad.18.Wolne wnioski i informacje.

Radny Ryszard Szymański - na ul. J. Krasickiego (na wysokości posesji P. Nowaczyk) przy studzience jest zagłębienie przez co stoi woda.

W szkole i pomieszczeniach po PKO odbywają się prace, kto je wykonuje.

Kiedy kończy się gwarancja na wykonawstwo asfaltu po pracach wodociągowania, ponieważ zastoina wodna która jest przy ul. 1 Maja i Wichury jest w dalszym ciągu, zastoina jest też na skrzyżowaniu ul. 23 Stycznia – Krybusa.

Przewodniczący Rady Pan Walkowiak – przedstawił Radnym ofertę zakupu książki „Poradnik Radnego”. Wiem, że Pan Mostowski miał zastrzeżenia, że od świąt się nie spotkaliśmy. Zawsze tak jest, że w m-cu grudniu jest dużo spotkań a m-c styczeń jest bez spotkań. W m-cu styczniu nie widziałem potrzeby, aby zwoływać wspólne posiedzenie komisji czy sesję, może byśmy zaczęli działać początkiem lutego, ale ze względu na punkt 10 dot. planu zagospodarowania przestrzennego przesunęliśmy termin spotkania, ponieważ Wojewoda zakwestionował tą uchwałę i nie było wiadomo czy musi być plan ponownie wyłożony czy nie, ponadto prędeż nie było materiałów, aby zwołać sesję. Jeśli chodzi o te dwa dodatkowe punkty, to pytania które zadawaliśmy dyrektorom w 90% już były zadawane. Jeżeli, ktokolwiek z Radnych uważa, że należy się spotkać i jakiś temat omówić na wspólnym posiedzeniu komisji, to na pewno się spotkamy, ale takiego sygnału nie było.

Radny Mostowski – to, że powiedziałem, że przez 60 dni nie było żadnego posiedzenia, żadnej komisji, to nie był przytyk do Przewodniczącego, co do pytań, że były już zadawane to fakt, ale mamy prawo zadawania pytań non stop, do oporu.

Radny Błażej Jędrzejczak - należy wypowiedzieć OSP Chwałkowo Kośc. umowę użyczenia w części dotyczącej pomieszczenia wykorzystywanego na biuro które użytkują w świetlicy Chwałkowo Kośc., ponieważ pomieszczenie to jest potrzebne wiosce i Radzie Sołectkiej.

Należy sprawdzić instalację elektryczną w świetlicy w Chwałkowie Kośc. na małej salce (na parterze) gdyż nie ma prawdopodobnie zerowania.

W Chwałkowie Kośc. należy zamontować 3 lamy oświetleniowe tj. przy posesji nr 68, 106a i 137.

Radny Mostowski – dlaczego w przetargach nie biorą udziału radni, czy mogą brać udział jako obserwatorzy.

Pani Walczak Z-ca Burmistrza – w komisji przetargowej nie, ale jako obserwatorzy mogą brać udział.

Radny Mostowski – dlaczego nie będzie ogłoszony konkurs na stanowisko dyrektora CK, do mnie zgłosiły się osoby zainteresowane, które chciały wziąć udział w konkursie, osoby z pełnym przygotowaniem do tego stanowiska.

Burmistrz udzielił odpowiedzi na wnioski zgłoszone na sesji i wspólnym posiedzeniu komisji w m-cu grudniu 2011 r. odpowiedzi stanowią załącznik do protokołu.

Poinformował też, że kto wykonywał prace remontowe w szkole nie wie, zaś w Urzędzie w pomieszczeniach po PKO prace na zlecenie ZUK wykonuje Pan Antoszkiewicz.

Gwarancja na asfalt jest 36 m-cy, jak warunki pogodowe pozwolą to będzie naprawiony.

Jeśli chodzi o konkurs na dyrektora CK to podjąłem decyzję że nie będzie konkursu, mam do tego prawo, przepisy nie przewidują konieczności przeprowadzenia konkursu. Uważam, że Pani dyrektor z obowiązków wywiązywała się dobrze, zresztą wykazał to też audyt, że działalność merytoryczna jest bardzo wysoko oceniana. Błędy były głównie finansowe, księgowo, które zostały poprawione. Te błędy popełniało nie tylko CK ale i pozostałe placówki.

Radny Mostowski - gdzie był przeprowadzany jeszcze audyt.

Burmistrz poinformował, że w Centrum Kultury, Przedszkolu i w szkołach. Poinformował też, że w tym tygodniu odbyło się szkolenie prowadzone przez Pana Klupczyńskiego a dotyczyło odpowiedzialności dyrektora i głównej księgowej w sprawach finansowych.

Radny Lewandowski – czy sprawdzono i wysłano pismo do przewoźnika, aby Panie przeprowadzały dzieci na drugą stronę jezdni.

Burmistrz – już mówiłem, że rozmawiałem z Panią Grzelak i że wystosowałem pismo iż rodzice mają uwagi do opiekunki. Firma przeprowadziła rozmowy z pracownikami. W przepisach nie jest sprecyzowane jak daleko sięga obowiązek opiekunki.

Radny Lewandowski – czy pracownik zmonitorował, czy sytuacja ta uległa zmianie.

Burmistrz – nie wiem, ale uczulę pracownika, aby sprawę tą zmonitorował.

Radna Stępa – czy będzie zamontowana lampa przy przystanku PKS w kierunku Śremu.

Burmistrz – zamontowanie tej lampy jest brane pod uwagę.

Ponieważ wyczerpano porządek posiedzenia Przewodnicząca Komisji podziękowała wszystkim za udział i zakończyła posiedzenie.

Protokołowała :

Irena Witko

Przewodniczący Komisji

Kazimierz Zegar