

Informacja o stanie Gminy

**złożona przez Burmistrza Książa Wlkp. podczas I Sesji Rady Miejskiej
w Książu Wlkp. kadencja 2010-2014.**

Drodzy Państwo, Szanowni Radni !

Witam bardzo serdecznie wszystkich zebranych na pierwszej Sesji nowo wybranej Rady Miejskiej w Książu Wlkp. Na początku pragnę pogratulować wszystkim radnym sukcesu wyborczego. Z częścią z państwa miałem przyjemność współpracować w minionej kadencji, z pozostałymi pracę rozpoczynam od dzisiaj. Obecny skład Rady został zasilony nowymi osobami, które zapewne wniosą dużo świeżego spojrzenia na wiele spraw dotyczących naszej gminy.

Witam również przybyłych na Sesję Radnych Powiatowych, dyrektorów i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych, jak również sołtysów naszej gminy i pozostałych Państwa.

Czas kampanii wyborczej mamy już za sobą . Rozpoczynamy teraz realizację zadań oczekiwanych przez społeczeństwo w następnej czterolatce. Wybory pokazały jak dużym zaufaniem darzą nas mieszkańcy naszej gminy. Musimy uczynić wszystko, by nie zawieść pokładanego w nas zaufania.

Osiągnięcie zamierzonych celów dla dobra naszej małej ojczyzny wymaga dużego wysiłku i doskonałej współpracy wszystkich podmiotów samorządowych. Aby nasza praca wydała owoce, musi przebiegać w spokoju i bez kłótni, tak jak mówi staropolska maksyma ;

„ Zgoda buduje, niezgoda rujnuje’.

Ze swej strony dołożę wszelkich starań, by nasza współpraca układała się jak najlepiej.

Informacja o stanie mienia komunalnego gminy Książ Wlkp.

na dzień 30.11.2010 roku

I. Grunty.

Stan gruntów komunalnych na dzień 30.11.2010 r wynosi 289.26,66 ha na wartość 3.263.983,52 w tym:

- grunty w użytkowaniu Urzędu Miejskiego 279.49,07 ha na wartość 3.069.546,52
- grunty w użytkowaniu ZUK 4.26,66 ha na wartość 84.251,00
- grunty w użytkowaniu placówek oświatowych 5.50,93 ha na wartość 110.186,00

Stan gruntów zmniejszył się ze względu na sprzedaż działek i gruntów przekształconych w użytkowaniu wieczystym na własność.

II. Obiekty komunalne.

Stan obiektów komunalnych na dzień 30.11.2010 wynosi 10.093.360,40 i wzrost w stosunku do 2007 roku o 6,9%; w tym:

- obiekty w użytkowaniu Urzędu Miejskiego na wartość 2.335.966,97

/ budynek Urzędu Miejskiego, budynki świetlic wiejskich ,budynki i garaże OSP ,

wiaty przystankowe ,budynek hydroforni i stacja wodociągowa w Kołacinie, budynki szkolne w Włościejewicach i Chrząstowie, budynki i budowle w Jarosławkach, szalet i szatnia w Książu Wlkp/.

- obiekty w użytkowaniu Zakładu Usług Komunalnych w Książu Wlkp na wartość 1.408.773,02zł.

/budynki mieszkalne,budynki gospodarcze, budynki stacji wodociągowych/.

-obiekty w użytkowaniu placówek oświatowych na wartość 6.348.620,41zł.

/budynki szkolne i gospodarcze w szkołach czynnych/.

III. Budowle i urządzenia techniczne.

Stan na 30.11.2010 roku wynosi 20.853.598,15 i wzrósł w stosunku do roku 2007 o 50%

w tym:

-budowle i urządzenia techniczne w użytkowaniu Urzędu Miejskiego na wartość

10.657.190,27zł /drogi, boiska, pomniki, pomosty kąpielowe, obiekty sportowe, studnie,szamba, sprzęt komputerowy , urządzenia biurowe, sprzęt techniczny/.

-budowle i urządzenia techniczne w użytkowaniu ZUK na wartość 9.847.699,06zł

/sieci wodociągowo-kanalizacyjne z przyłączami, drogi i place manewrowe, studnie, odstojniki, zbiorniki, bioblok, urządzenia biurowe i techniczne/.

- budowle i urządzenia techniczne w użytkowaniu placówek oświatowych na

wartość 319.580,13 zł /szamba w czynnych szkołach, dźwig żywieniowy w Przedszkolu, zatoka autobusowa w Szkole Podstawowej w Książu Wlkp./

- budowle i urządzenia techniczne w użytkowaniu OPS na wartość 29.128,69

/sprzęt komputerowy,patelnie elektryczne na wyposażeniu stołówek szkolnych,ksero/.

IV. Środki transportu.

Stan na 30.11.2010 roku wynosi 573.225,33 zł. i zmniejszył się o 4,6 %.

ze względu na likwidację sprzętu i sprzedaż autobusu .

W tym:

-środki transportu w użytkowaniu Urzędu Miejskiego na wartość 526.667,83zł.

/samochody OSP,przyczepy, ciągnik,przyczepy do dowozu dzieci,wózek platformowy/.

-środki transportowe w użytkowaniu Zakładu Usług Komunalnych na wartość

46.557,50 zł /samochód, ciągnik gąsienicowy/.

Razem stan mienia bez gruntów 31.520.183,88 wzrost do roku 2007 o 31,8%.

Wartość gruntów 3.263.983,52 zmniejszenie do roku 2007 o 7,5%.

Ogółem stan mienia komunalnego 34.784.167,40 wzrost do roku 2007 o 26,8%.

Budżet gminy Książ Wlkp. według planu na koniec III kwartału 2010 roku

Dochody ogółem wynoszą 23 420 812 zł. z tego dochody bieżące w wysokości 21 310 966 zł. i dochody majątkowe w wysokości 2 109 846 zł.

Na dochody majątkowe składają się dofinansowania w postaci:

1. Dotacja otrzymana z państwowego funduszu ochrony gruntów rolnych przy Urzędzie Marszałkowskim w Poznaniu w wysokości 39 600 zł. na budowę dróg dojazdowych do gruntów rolnych,
2. Dotacja od Wojewody wielkopolskiego w wysokości 181 832 zł. na budowę placów zabaw przy szkołach podstawowych w Mchach, Chwałkowie kościelnym i Konarzycach w ramach programu „Radosna szkoła”,
3. Dotacja w ramach programu PROW na inwestycję „ Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Księżu Wlkp. i Radoszkowo II” w wysokości 1 261 768 zł.,
4. Dotacja jako pomoc finansowa na inwestycję „ Przebudowa stadionu w Księżu Wlkp.” w wysokości 100 000 zł. otrzymana od Urzędu marszałkowskiego w Poznaniu,
5. Dotacja w ramach programu PROW na inwestycję „ Przebudowa terenów rekreacyjnych w Księżu Wlkp.” w wysokości 486 480 zł.
6. Sprzedaż majątku własnego w wysokości 40 166 zł. – sprzedaż działek i mieszkań komunalnych.

Wydatki budżetu na 2010 rok ogółem wynoszą 29 783 993 zł. z tego;

1. Wydatki bieżące w wysokości 20 289 305 zł.,
2. Wydatki majątkowe w wysokości 9 494 688 zł.

Deficyt budżetu w wysokości 6 363 181 zł. zostanie pokryty przychodami w wysokości 8 563 181 zł. na które składają się:

1. Nadwyżka budżetu z lat ubiegłych w wysokości 2 567 888 zł.
2. Wolne środki jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu jednostki samorządu terytorialnego, wynikająca z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych i pożyczek z lat ubiegłych w wysokości 1 080 000 zł.
3. Pożyczka z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu w wysokości 553 593 zł.

4. Emisja Obligacji komunalnych w wysokości 3 100 000 zł.
5. Pożyczka z Budżetu Państwa na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z Unii Europejskiej na wyprzedzające finansowanie zadania „ Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Książu Wlkp. i Radoszkowo Drugie w wysokości 1 261 700 zł.

Na rozchody budżetu w wysokości 2 200 000 zł. składają się:

1. Wykup obligacji komunalnych w wysokości 900 000 zł.
2. Spłata pożyczki w Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki wodnej w Poznaniu w wysokości 40 000 zł.
3. Spłata pożyczki z Budżetu Państwa na finansowanie wyprzedzające w wysokości 1 260 000 zł.

Obsługa długu - spłata odsetek – w roku 2010 wynosi 110 000 zł.

Ogółem stan zadłużenia na koniec roku będzie wynosić 3 795 293 zł., co stanowi 16,20% dochodów ogółem.

Planowana łączna kwota spłaty zobowiązań do dochodów ogółem stanowi 9,86%.

Zadania do wykonania na najbliższe lata ;

Jedną z ważniejszych inwestycji rozpoczynających nową kadencję jest realizacja termociepłych budynków użyteczności publicznej tj. Szkoły w Książu Wlkp., Przedszkola w Książu Wlkp. oraz Centrum Kultury. Na wspomnianą inwestycję otrzymamy dofinansowanie ze środków unijnych w wysokości 1.113.754 złotych.

Kolejną inwestycją do przeprowadzenia w 2011 roku jest przebudowa płyty Placu Kosynierów- rynku miejskiego na którą również otrzymamy pomoc finansową w wysokości 492.710 złotych.

W okresie najbliższych wakacji letnich celem poprawy warunków nauczania planujemy zaadoptować i przebudować budynek w Chwałkowie Kościelnym na sale lekcyjne i przedszkole. Będziemy także pracować nad dalszą poprawą warunków nauczania dzieci i młodzieży naszej gminy. Na rok 2011 planujemy przy wsparciu środków unijnych również przebudowę świetlicy wiejskiej w Chwałkowie.

Bardzo ważnym zadaniem nowej kadencji będzie konieczność przeprowadzenia rekultywacji nieczynnego już wysypiska śmieci w Włóściejewkach, którą planujemy zakończyć w 2013

roku. Cały czas otwartym problemem naszej gminy jest stan naszych dróg i przez kolejne cztery lata będziemy ten problem sukcesywnie rozwiązywać. W planach mamy począwszy od 2011 roku budowę dróg gminnych w miejscowości Radoszkowo, Świączyń, Sroczewo, Ługi, Konarskie, Zawory i inne w zależności od możliwości finansowych.

Tematem otwartym nowej kadencji będą dalsze uzupełnienia brakujących punktów świetlnych, rozbudowa wodociągu na terenie nowych osiedli mieszkaniowych jak i dalsza budowa sieci kanalizacyjnej. Wymienione zadania inwestycyjne to tylko niektóre, te najważniejsze. Jest jeszcze szereg innych również istotnych zadań, którymi będziemy musieli się zająć w nowej kadencji.

Teraz kilka słów na temat tego, co czeka nową Radę Miejską.

Ważną sprawą, jaką będziemy musieli się zająć w najbliższym czasie, będzie przyszłoroczny budżet. Ustalenie, skąd pozyskać i na co wydać fundusze gminne, to sprawa niezwykle ważna. Prawidłowe rozplanowanie budżetu pozwoli nam zrealizować najważniejsze projekty. Zaplanowaliśmy między innymi takie inwestycje, na których realizację pojawiały się środki unijne, składając równocześnie odpowiednie wnioski, które to zyskały akceptację i skutkowały podpisaniem stosownych umów na środki unijne. Zdajemy sobie sprawę, że powinniśmy maksymalnie wykorzystać fakt członkostwa Polski w strukturach unijnych.

Wszyscy znamy swoje zadania i obowiązki, jednak bacznie musimy wstuchiwać się w głos naszych mieszkańców. Sami nie jesteśmy w stanie ogarnąć pełnego obrazu życia w naszej gminie. Dlatego bardzo ważne jest aby stworzyć jak najlepszą komunikację między władzami samorządowymi a mieszkańcami. Zaowocuje to tym, że nasze decyzje będą nie tylko trafne, ale uzyskają również społeczną akceptację.

Problemów i zadań w każdym samorządzie, w każdej społeczności jest wiele, a ich rozwiązanie powinno być naszym priorytetem. Nikt nie powiedział, że zostając burmistrzem czy radnym będzie łatwo, ale powinniśmy dołożyć wszelkich starań, aby spełnić oczekiwania naszego społeczeństwa, aby nasi wyborcy mogli powiedzieć, że ulokowali prawidłowo swoje zaufanie oddając na nas głos.

Życzę nowej Radzie jak i sobie, abyśmy w zgodzie i z jak najlepszym skutkiem działali dla dobra mieszkańców naszej Gminy.

Kierownikom i Dyrektorom jednostek organizacyjnych życzę dobrej współpracy oraz by Wasze potrzeby i oczekiwania mogły się zrealizować.

Panią i Panom sołtysom życzę byście dalej byli tym silnym spoiwem łączącym samorząd i mieszkańców gminy.

Pracownikom Urzędu życzę natomiast dużej cierpliwości , wyrozumiałości, oraz samorealizacji i zadowolenia z wykonywanej pracy.

Szanowni Państwo! Szanowni Radni!

Mam nadzieję ,że dzień dzisiejszy to początek drogi do lepszej przyszłości gminy Książ Wlkp. Życzę tego nam wszystkim.

Dziękuję