

**UCHWAŁA Nr XXXI/ 207/ 2013  
RADY MIEJSKIEJ W KSIĄŻU WLKP.**

z dnia 20 maja 2013 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na włączenie w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” nieruchomości położonej na terenie Gminy Książ Wlkp.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r., o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274 ze zm.) Rada Miejska w Książu Wlkp. uchwala, co następuje.

**§ 1.** Wyraża się zgodę na włączenie w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 63/1, arkusz mapy 2, położonej w obrębie geodezyjnym Radoszkowo w Gminie Książ Wlkp. o powierzchni całkowitej 14,0590 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1M/00002085/4 Sądu Rejonowego w Kościanie Zamiejscowy Wydział Książ Wieczystych z siedzibą w Śremie.

**§ 2.** Położenie oraz granice obszaru nieruchomości, o której mowa w § 1, przewidzianej do włączenia w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK”, określa załącznik do uchwały - graficzne ujęcie nieruchomości proponowanej do włączenia w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK, stanowiący integralną część uchwały.

**§3.** Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Książu Wlkp. NR XVII/118/2012 z dnia 27 lutego 2012 r. nieruchomość, o której mowa w § 1, przeznaczona jest pod tereny powierzchniowej eksploatacji surowców – oznaczone na rysunku planu symbolem PG.

**§4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Książa Wlkp.

**§5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.  
/-/ Paweł Walkowiak

## UZASADNIENIE

**do uchwały nr XXXI/ 207 /2013 Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia 20 maja 2013 r.**

Uchwała wskazuje do objęcia Wałbrzyską Specjalną Strefą Ekonomiczną część nieruchomości w obrębie Radoszkowo położonej na południe od miasta Książ Wlkp. Dla terenu proponowanego do objęcia strefą obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty przez Radę Miejską w Książu Wlkp. uchwałą nr XVII/118/2012 z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejścia drogowego miasta Książ Wlkp. w ciągu drogi wojewódzkiej wraz z terenami przyległymi oraz terenu położonego we wsi Radoszkowo Drugie.

Teren który ma być włączony do Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” to część obszaru o powierzchni całkowitej 14,0590 ha położonego pomiędzy drogą gminną a docelową obwodnicą miasta Książ Wlkp.

Niniejsza uchwała jest konieczna do złożenia wniosku do Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST PARK”. Kolejnym etapem jest rozpatrzenie wniosku przez Zarząd Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej i uzyskanie zgody Rady Ministrów na powiększenie granic Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, co da możliwość lepszego wykorzystania strefy inwestycyjnej I.D.E.A. Dotychczasowe kontakty z inwestorami, potwierdzają bowiem, że włączenie terenów miasta w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej i wynikające z tego ulgi oraz preferencje podatkowe będą źródłem nowych, atrakcyjnych dla miasta propozycji inwestycyjnych – co oznacza zwiększenie liczby przedsiębiorstw inwestujących na terenie miasta.

Burmistrz  
/-/ Teofil Marciniak



Załącznik  
do uchwały nr XXXII/2013  
Rady Miejskiej w Kąkizku Wilkop.  
z dnia 20 maja 2013 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Kąkizku Wilkop.  
*Ryszard Polchwiński*  
Ryszard Polchwiński

— położenie oraz granice obszaru proponowanego do włączenie w granice  
— Walbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK”

Kilometr nr 1 przystanek

Grupy wsi Kąkiznyk

Urząd Miejski w Kąkizku Wilkop.  
ul. Rynek 1, 54-600 Kąkizko Wilkowo  
Sędziwa 1, 54-600 Kąkizko Wilkowo  
Data: 2013.05.25 1/5