

**UCHWAŁA NR XXII/ 143 /2012
RADY MIEJSKIEJ w KSIĄŻU WLKP.**

z dnia 16 sierpnia 2012 r.

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu i wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 37 ust. 3 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miejska w Książu Wlkp. uchwała co następuje:

§ 1. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu i wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu z przeznaczeniem na budowę kompaktowej stacji transformatorowej, nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 15/9 o powierzchni 0.0033 ha w obrębie geodezyjnym Konarzyce, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1M/00006798/3 Sądu Rejonowego w Śremie.

§ 2. Wartość działki o której mowa w § 1 określi rzeczoznawca majątkowy.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XVIII/125/2012 Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia 30 marca 2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Książa Wlkp.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.
/-/ Paweł Walkowiak

Uzasadnienie

do Uchwały nr XXII/ 143 /2012 Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia 16 sierpnia 2012 r.

ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu złożyła wniosek o nabycie w drodze bezprzetargowej działki nr 15/9 w Konarzycach. Wymieniona działka przeznaczona jest pod budowę kompaktowej stacji transformatorowej.

W myśl art. 37 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Rada Gminy może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone m.in. na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.

Zgodnie z umową Spółki realizacja urządzeń infrastruktury technicznej stanowi statutowy cel ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu., a dochody Spółka przeznacza w całości na działalność statutową.

Wobec powyższego zasadna jest sprzedaż bezprzetargowa wymienionej nieruchomości.

Burmistrz

/-/ Teofil Marciniak