

**UCHWAŁA NR XV/ 101 /2011  
RADY MIEJSKIEJ W KSIĄŻU WLKP.**

z dnia 19 grudnia 2011 roku

**w sprawie „Zasad dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie gminy Książ Wlkp. w formie dotacji celowej”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zm.) oraz art. 221 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240 ze zm.) Rada Miejska w Książu Wlkp. uchwala:

**§ 1.** 1. Ustala się „Zasady dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie gminy Książ Wlkp. w formie dotacji celowej”.

2. Dofinansowanie udzielane będzie począwszy od 2012 roku.

**§ 2.1.** Dofinansowanie dotyczy częściowego zwrotu wydatków poniesionych przez wnioskodawcę – osobę fizyczną, na zakup i montaż przydomowej oczyszczalni ścieków na obszarze o rozproszonej zabudowie, w miejscu gdzie nie przewiduje się budowy zbiorczych systemów kanalizacyjnych, bądź podłączenie do istniejącego lub projektowanego systemu kanalizacyjnego jest z przyczyn technicznych niemożliwe lub ekonomicznie nieuzasadnione, bez względu na liczbę budynków mieszkalnych jaką obsługuje.

2. Dofinansowanie może być udzielane wyłącznie osobom fizycznym wytwarzającym ścieki bytowe, pochodzące z budynków mieszkalnych.

3. O dofinansowanie mogą się ubiegać osoby fizyczne mające tytuł prawny do nieruchomości na cele budowlane, zlokalizowanej na terenie gminy Książ Wlkp., z zastrzeżeniem § 3 ust. 7 pkt 1. W przypadku posiadania innego tytułu prawnego do nieruchomości niż własność, do wniosku należy dołączyć pisemną zgodę właściciela nieruchomości. W przypadku nieruchomości, do której prawo własności posiada kilka osób należy dołączyć zgodę na realizację przedsięwzięcia wszystkich współwłaścicieli.

4. Warunkiem otrzymania dofinansowania jest likwidacja zbiornika bezodpływowego na nieczystości płynne, jeśli istnieje. Przez likwidację zbiornika bezodpływowego należy również rozumieć przełączenie strumienia ścieków do oczyszczalni ekologicznej

5. Dofinansowania udziela się na przydomowe oczyszczalnie ścieków, które będą eksploatowane przez okres co najmniej 5 lat od daty rozpoczęcia eksploatacji.

6. Dofinansowanie przyznaje się raz dla jednej przydomowej oczyszczalni ścieków.

7. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków nie może być dofinansowywana jednocześnie z dwóch lub więcej źródeł.

8. W przypadku podłączenia dwóch lub więcej budynków do jednej przydomowej oczyszczalni ścieków o dofinansowanie może się ubiegać tylko ta osoba, która udokumentuje poniesione koszty.

**§ 3.1.** Dofinansowania udziela się w formie dotacji celowej.

2. Rada Miejska w Książu Wlkp. corocznie w uchwale budżetowej określa środki przeznaczone na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków.

3. O kolejności udzielania dofinansowania decyduje kolejność wpływu kompletnych wniosków, które będą realizowane do momentu wyczerpania się środków przeznaczonych na ten cel w uchwale budżetowej. W przypadku większej liczby wniosków realizacja ich nastąpi w pierwszej kolejności według daty wpływu w roku następnym.

4. Tworzy się Komisję do rozpatrywania wniosków o dofinansowanie budowy

przydomowych oczyszczalni ścieków i kontroli ich eksploatacji. Skład Komisji zostanie wyznaczony Zarządzeniem Burmistrza Książa Wlkp.

5. Wnioskodawca może uzyskać dofinansowanie do 50% wydatków na zakup i montaż przydomowej oczyszczalni ścieków, udokumentowanych na podstawie faktur i/lub rachunków wystawionych imiennie, lecz nie więcej niż:

- a) 3 000 zł brutto dla wnioskodawcy, którego oczyszczalnia obsługiwać będzie jeden budynek mieszkalny,
- b) 6 000 zł brutto dla wnioskodawcy, którego oczyszczalnia obsługiwać będzie więcej niż jeden budynek mieszkalny.

6. Wnioskodawca może uzyskać dofinansowanie jeżeli nie zalega w płaceniu podatku od nieruchomości, nieruchomości położonych na terenie gminy Książ Wlkp.

7. Dofinansowaniu nie podlegają:

- 1) przydomowe oczyszczalnie ścieków zlokalizowane na wyznaczonej rozporządzeniem nr 95/06 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 9 maja 2006 r. aglomeracji Książ Wlkp., z wyłączeniem nieruchomości, gdzie doprowadzenie kanalizacji sanitarnej ze względów ekonomicznych nie będzie uzasadnione,
- 2) koszty zakupu pojedynczych elementów (urządzeń) przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 3) koszty robocizny wykonanej we własnym zakresie przez wnioskodawcę,
- 4) koszty sporządzonej dokumentacji oraz uzyskania wymaganych decyzji i pozwoleń administracyjnych przewidzianych przepisami prawa,
- 5) przydomowe oczyszczalnie ścieków podłączane do obiektów letniskowych lub wykorzystywane na działalność gospodarczą,
- 6) koszty eksploatacji i konserwacji przydomowych oczyszczalni ścieków,
- 7) przydomowe oczyszczalnie ścieków zlokalizowane na terenach przewidzianych w wieloletnim planie finansowym lub strategii Gminy do budowy kanalizacji sanitarnej z wyłączeniem nieruchomości, gdzie doprowadzenie kanalizacji sanitarnej ze względów ekonomicznych nie będzie uzasadnione,

§ 4.1. Budowa i eksploatacja przydomowej oczyszczalni ścieków musi spełniać wymogi w zakresie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w zakresie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2. Budowa i eksploatacja przydomowej oczyszczalni ścieków o której dofinansowanie występuje wnioskodawca, musi spełniać wszystkie warunki techniczne przewidziane w obowiązujących przepisach prawa.

§ 5.1. Osoba ubiegająca się o uzyskanie dofinansowania na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków składa wniosek do Burmistrza Książa Wlkp. przed przystąpieniem do realizacji przedsięwzięcia.

2. Do wniosku, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały należy dołączyć:

- 1) dokument potwierdzający posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości, której dotyczy wniosek (w przypadku współwłasności dodatkowo należy dołączyć zgodę współwłaściciela/li nieruchomości na zainstalowanie przydomowej oczyszczalni ścieków) lub zgodę właściciela/li gdy wnioskodawca nie jest właścicielem nieruchomości,
- 2) wskazanie lokalizacyjne na mapie sytuacyjno-wysokościowej,
- 3) opis przedsięwzięcia.

3. W przypadku spełniania kryteriów formalnych, o których mowa w ust. 2 wnioskodawca otrzymuje pisemną informację o zabezpieczeniu środków finansowych na dofinansowanie przedsięwzięcia a także o konieczności i terminie dostarczenia przez wnioskodawcę następujących dokumentów:

- 1) kopii zgłoszenia Staroście Śremskiemu o zamiarze przystąpienia do wykonania robót budowlanych dotyczących budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, wraz z

- pisemnym zaświadczeniem o niewniesieniu przez Starostwo Powiatowe w Śremie sprzeciwu co do zgłoszenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.
- 2) certyfikatu lub aprobaty technicznej, potwierdzających zgodność zakupionych urządzeń z obowiązującymi normami,
  - 3) kopii faktur i/lub rachunków (wraz z oryginałem do wglądu) potwierdzających poniesione nakłady,
  - 4) oświadczenia o wyrażeniu zgody na dokonanie przelewu przyznaných środków na wskazany rachunek bankowy wraz z danymi wnioskodawcy (imię, nazwisko, adres zameldowania, nr NIP oraz nr rachunku bankowego na który mają zostać przelane środki),
  - 5) pozwolenia wodnoprawnego w przypadku odprowadzania oczyszczonych wód do rowu melioracyjnego lub innych cieków wodnych,
  - 6) protokołu odbioru sporządzonego przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane,
  - 7) zgłoszenia do Burmistrza Książa Wlkp. wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków przed eksploatacją (załącznik nr 2 do uchwały).

4. Komisja może wezwać wnioskodawcę do przedłożenia dodatkowych dokumentów i informacji niezbędnych do prawidłowej oceny realizacji przedsięwzięcia.

5. Komisja sporządza protokół zgodności zebranej dokumentacji z wymogami koniecznymi do uzyskania dofinansowania. Następnie Komisja przeprowadza oględziny terenu aby potwierdzić efekt rzeczowy przedsięwzięcia i fakt likwidacji zbiornika bezodpływowego.

6. W przypadku spełnienia przez wnioskodawcę określonych niniejszą uchwałą warunków, Burmistrz Książa Wlkp. zawiera z wnioskodawcą umowę o dofinansowanie.

7. Kwota dofinansowania wypłacana będzie na wskazany rachunek bankowy wnioskodawcy w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.

**§ 6.1.** W ciągu 5 lat od daty zawarcia umowy wskazanej w § 5 ust. 6 Gmina zastrzega sobie prawo do kontrolowania przez Komisję, o której mowa w § 3 ust. 4 eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków, na której budowę zostało przeznaczone dofinansowanie.

2. Dofinansowanie podlega zwrotowi w przypadku braku eksploatacji lub eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków niezgodnie z warunkami określonymi w wytycznych eksploatacji opracowanej przez producenta (dostawcę) urządzenia.

3. Zwrot dofinansowania następuje w kwocie stanowiącej wysokość dofinansowania powiększonej o odsetki ustawowe liczone od dnia wypłacenia dofinansowania.

4. Postępowanie dotyczące zwrotu dofinansowania będzie prowadzone przez Komisję, o której mowa w § 3 ust. 4 w stosunku do osoby która otrzymała dofinansowanie.

**§ 7.** Uchwała ma zastosowanie do wniosków o dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków złożonych po dniu jej wejścia w życie.

**§ 8.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Książa Wlkp.

**§ 9.** Traci moc Uchwała Nr XXXIII/223/2009 Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia 29 czerwca 2009 roku w sprawie „Regulaminu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie gminy Książ Wlkp. ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej”.

**§ 10.1.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Książu Wlkp.

/-/ Paweł Walkowiak

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr XV/ 101 /2011  
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.  
z dnia 19 grudnia 2011 r.

.....  
/Miejscowość i data/

.....  
/ Imię i nazwisko/

.....  
/Pesel/

.....  
/Adres zamieszkania/

.....  
/ Nr działki i obręb geodezyjny/

.....  
/ Nr Księgi Wieczystej/

.....  
/nr telefonu kontaktowego/

Burmistrz Książa Wlkp.

### WNIOSEK

Na podstawie Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia ..... roku w sprawie „Zasad dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie gminy Książ Wlkp. w formie dotacji celowej”, zwracam się z wnioskiem o dofinansowanie budowy: przydomowej oczyszczalni ścieków typu

.....  
.....  
posadowionej na terenie działki geodezyjnej nr ..... w miejscowości .....  
Oświadczam, że:

- 1) zapoznałem/am się z Zasadami dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie gminy Książ Wlkp. w formie dotacji celowej określonymi wyżej powołaną uchwałą i akceptuję ich treść,
- 2) nie korzystam z dofinansowania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków z innych źródeł,
- 3) nie zalegam w płaceniu podatku od nieruchomości, nieruchomości znajdującej się na terenie gminy Książ Wlkp.,
- 4) wyrażam zgodę na przeprowadzenie oględzin na mojej posesji przez Komisję w celu stwierdzenia efektu rzeczowego\*
- 5) zawarte we wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym i prawnym

.....  
/podpis wnioskodawcy/

Załączniki:

- 1) dokument potwierdzający posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości, której dotyczy wniosek,
- 2) wskazanie lokalizacyjne na mapie sytuacyjno-wysokościowej,
- 3) opis przedsięwzięcia.

\* skreślić pkt 4 oświadczenia w razie nie umieszczenia oczyszczalni na swojej posesji.

W takim przypadku trzeba dołączyć do wniosku zgodę właściciela posesji na przeprowadzenie oględzin.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Książu Wlkp.  
/-/ Paweł Walkowiak

Załącznik nr 2  
do Uchwały Nr XV/101 /2011  
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.  
z dnia 19 grudnia 2011 r.

.....  
/Miejscowość i data/

.....  
/Imię i nazwisko/

.....  
/Adres zamieszkania/

Burmistrz Książa Wlkp.

### ZGŁOSZENIE WYKONANIA

przydomowej oczyszczalni ścieków  
przed eksploatacją

Zgłaszam wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków:

- 1) położonej na działce ewidencyjnej nr....., obręb ewidencyjny .....
- 2) w miejscowości.....,
- 3) przeznaczonej do obsługi .....nieruchomości, łącznie dla .....osób,
- 4) maksymalna wydajność oczyszczania .....m<sup>3</sup>/d.

.....  
/podpis zgłaszającego/

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Książu Wlkp.  
/-/ Paweł Walkowiak